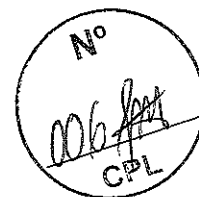


ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I

**LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA ÁGUA
BRANCA - MA.**

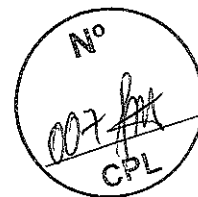
SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA - MA, 2019



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

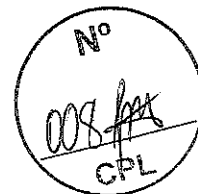
ÍNDICE

- 1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS**
- 2. SERVIÇOS INICIAIS**
- 3. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**
- 4. INFRA E SUPERESTRUTURA**
- 5. ALVENARIA**
- 6. ESQUADRIAS**
- 7. COBERTURA**
- 8. FORRO**
- 9. REVESTIMENTO**
- 10. PISO**
- 11. PINTURA**
- 12. INSTALAÇÃO ELÉTRICA**
- 13. INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS**
- 14. COMBATE A INCÊNDIO**
- 15. SERVIÇOS FINAIS**
- 16. PLANILHAS**
- 17. PROJETOS**
- 18. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os serviços a serem executados para **REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I**, com área construída total de 1789,62m², localizada no município de SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA/MA.

Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.

Independentemente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.

Nº
009
CPL



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

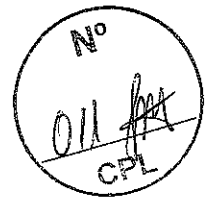
2. SERVIÇOS INICIAIS



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

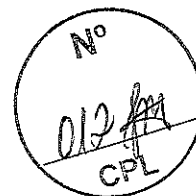
2. SERVIÇOS INICIAIS

As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

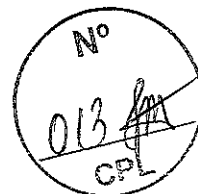
3. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

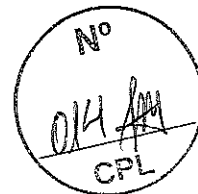
3. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

- Será demolida alvenaria nos locais indicados no projeto de arquitetura;
- Remoção de todo telhado, sem danificar as telhas para ser reutilizada na obra;
- Todo o piso cerâmico deverá ser removido, para posterior substituição por cerâmica nova;
- Todas as esquadrias serão removidas, para posterior substituição por esquadrias novas;
- Todas as louças dos banheiros serão removidas sem danificar, porém, não será reutilizada na obra;
- Remoção de cabos elétricos; substituída por uma nova;
- Remoção de luminárias; substituída por uma nova.
- O forro da sala dos professores será removido, para posterior colocação de forro novo em todos os ambientes;
- Todo o entulho gerado deverá ser retirado através de transportes específicos para tal atividade



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

4. INFRAESTRUTURA E SUPESTREUTURA



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

4. INFRA E SUPERESTRUTURA

A execução das fundações deverá satisfazer às normas da ABNT.

A execução das fundações implicará na responsabilidade integral do CONSTRUTOR, pela resistência das mesmas e pela estabilidade da obra.

A execução de qualquer parte da estrutura implicará na integral responsabilidade do CONSTRUTOR por sua resistência e estabilidade.

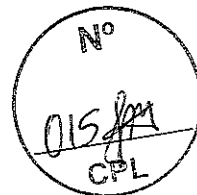
Os serviços de fundações só poderão ser iniciados após a devida aprovação, pela FISCALIZAÇÃO, da locação da obra e das respectivas escavações.

As operações de colocação de armaduras e concretagem dos elementos de fundação serão realizadas dentro dos requisitos do Projeto e de perfeita conformidade com a Prática de Construção de Estruturas de Concreto, tanto quanto às dimensões e locações, quanto à características de resistência dos materiais utilizados.

As barras de aço não deverão apresentar ferrugem, manchas de óleo, argamassa aderente ou qualquer outra substância que impeça uma perfeita aderência ao concreto.

Nenhum conjunto de elementos estruturais como sapatas, pilares, vigas, cintas, etc., poderá ser concretado sem a minuciosa verificação por parte do CONSTRUTOR e da FISCALIZAÇÃO, atestando a perfeita disposição, dimensões, ligações e escoramentos das formas e armaduras correspondentes, bem como sem o prévio exame da correta colocação de canalizações elétricas, hidráulicas e outras que devam ser embutidos na massa de concreto.





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

Na leitura e interpretação do projeto estrutural e respectiva memória de cálculo, será sempre levado em conta que os mesmos obedecerão às normas da ABNT aplicáveis a cada caso, na sua forma mais recente.

A execução da estrutura deverá satisfazer plenamente as normas da ABNT acima referidas, como NBR- 6118 (NB- 1), NBR-6120 (NB- 5), e demais normas, no que couber.

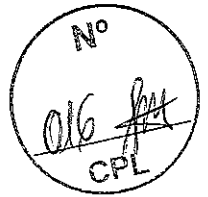
Serão observadas rigorosamente todas as particularidades do Projeto de Arquitetura.

A resistência do concreto e o tipo de aço serão aqueles definidos no Projeto.

As barras de aço não deverão apresentar ferrugem, manchas de óleo, argamassa aderente ou qualquer outra substância que impeça uma perfeita aderência ao concreto.

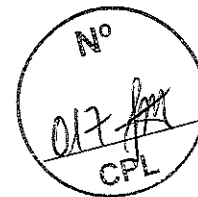
As perfurações para a passagem de canalizações através de vigas e outros elementos estruturais, quando inteiramente inevitáveis, serão asseguradas por buchas adaptadas nas formas, de acordo com o projeto. A localização de tais furos serão objetos de atento estudo por parte do CONSTRUTOR, no sentido de evitar o enfraquecimento da peça, com prejuízo da estrutura. Nos casos em que não haja indicações precisas no projeto estrutural, os furos deverão ser situados, tanto quanto possível, fora da zona de trabalho das peças de concreto, devendo ainda ser consultado o profissional responsável pelo projeto.

A fim de se evitar qualquer variação de coloração ou textura, deverão ser empregados materiais de origem, natureza e qualidade rigorosamente uniformes.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

5. ALVENARIA



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

5. ALVENARIA

As alvenarias serão executadas com tijolos furados e obedecerão às dimensões e alinhamentos indicados no Projeto de Execução.

Os tijolos serão do tipo cerâmico, de dimensões 10 x 20 x 20 cm, devendo apresentar arestas vivas e faces regulares. Deverão ser bem queimados, sonoros à percussão, apresentar boa resistência quanto à quebra, e sem variação de suas dimensões.

No assentamento de cada fiada os tijolos ou blocos devem ser colocados alternadamente, de modo que as juntas fiquem colocadas em linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas (amarração).

As juntas terão espessura de até 15mm e serão rebaixadas a ponto de colher para que o emboço tenha boa aderência.

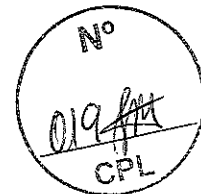
Saliências maiores que 40 mm deverão ser preenchidas com alvenaria e não com argamassa.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

6. ESQUADRIAS

f.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

6. Esquadrias

As esquadrias de madeira (portas) serão colocadas obedecendo rigorosamente o projeto arquitetônico, sendo:

As esquadrias de madeira (Portas, guarnições, alisar etc) deverão obedecer rigorosamente, quanto às dimensões, localização e tipo, conforme indicado em projeto arquitetônico.

Toda a madeira a ser empregada deverá ser seca e isenta de defeitos que comprometem sua finalidade, tais como rachaduras, nós, escoriações, falhas, empenamentos, etc.

As guarnições de madeira serão de pau d'arco, maracatiara ou angelim e fixadas à alvenaria por intermédio de grampos apropriados; serão empregados tantos grampos quanto necessário para garantir a perfeita fixação.

As portas internas deverão receber conjunto de ferragens apropriadas para salas ou banheiros, conforme sua utilização.

Todas as esquadrias deverão obedecer rigorosamente às dimensões e localizações do projeto, devendo-se observar o tipo de janela especificada na legenda do projeto arquitetônico.

Os serviços de vidraçaria serão executados rigorosamente de acordo com o projeto arquitetônico.

A espessura dos vidros é normalmente determinada em função da área das aberturas das esquadrias, altura em relação ao solo, e exposição a ventos fortes dominantes. Não podendo, entretanto, ter espessura inferior a 4 mm.

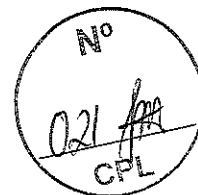


Nº
020
CPL



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

7. COBERTURA



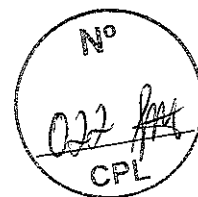
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

7. COBERTURA

A execução dos serviços deverá atender às prescrições contidas nas normas da ABNT, as especificações e projeto específico, além das recomendações e prescrições dos fabricantes para os diversos materiais.

Na execução dos serviços serão utilizados materiais que ofereçam garantia de bom funcionamento além de mão de obra capacitada.





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

8. FORRO





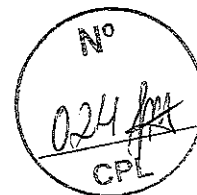
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

8.FORRO

O Forro de PVC deverá ser colocado obedecendo rigorosamente o projeto arquitetônico, quanto às dimensões, localização e tipo, conforme indicado em projeto arquitetônico.

Todo o forro deverá ser contínuo, sendo interrompido somente nas bordas. O forro de PVC deverá ser uniforme e plano, sem recortes ou emendas aparentes, na cor branca. Todas as precauções serão tomadas para evitar-se que as chapas sejam submetidas a esforços que eventualmente possam ocasionar deformações. Este sistema é formado por estrutura de aço galvanizado, em perfis horizontais planos e nivelados, para fixação das régulas de PVC, através de parafusos, grampos ou rebites. Deverá ser instalado roda forro de PVC em todo o perímetro para o perfeito acabamento com as divisórias.





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

9.REVESTIMENTO





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

9. REVESTIMENTO

Os revestimentos apresentarão paramentos perfeitamente desempenados e aprumados. O revestimento de cada pano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele estejam previstas passar.

Depois de convenientemente limpas, as superfícies a revestir serão umedecidas e uniformemente chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, de modo a garantir uma maior aderência do revestimento final.

O reboco deverá ser regularizado e desempenado à régua, desempenadeira de aço, e alisado a esponja. Deverá apresentar superfície não áspera, aspecto uniforme, com paramento perfeitamente plano, não sendo aceita qualquer ondulação, desigualdade de alinhamento da superfície, ou falhas.

Serão verificadas todas as etapas do processo executivo, desde a preparação das argamassas, alinhamentos dos panos, arestas, acabamento e a regularidade final da superfície.

Serão revestidas as paredes dos banheiros e cozinha até altura do forro.



Nº
026/2011
CPL



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

10. PISO





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

10. PISO

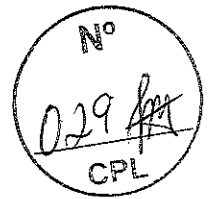
Deverá ser feito o piso, obedecendo rigorosamente quanto às dimensões, localização e tipo, conforme indicado no projeto arquitetônico.

O passeio (calçada) deverá ser feita uma nova calçada seguindo as especificações do projeto.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

11. PINTURA



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

11. PINTURA

As superfícies a serem pintadas deverão ser examinadas, limpas e corrigidas de quaisquer imperfeições de revestimento antes do início do serviço. A eliminação da poeira deverá ser completa. As superfícies só deverão ser pintadas quando estiverem perfeitamente secas.

Todas as paredes, tanto internas quanto externas, deverão ser pintadas com tinta acrílica na cor branco neve. A Segunda demão da pintura só poderá ser aplicada decorrido 24 (Vinte e quatro horas) da aplicação da primeira.

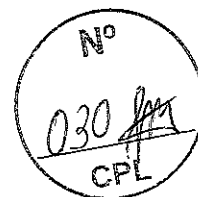
As tintas deverão ser aprovadas pela FISCALIZAÇÃO nas embalagens originais de fábrica antes de sua aplicação. Deverão ser evitados escorrimientos ou respingos de tintas nas superfícies não destinadas a pinturas, tais como concreto aparente, ferragens, aparelhos de iluminação; quando aconselhável, tais superfícies deverão ser protegidas com papel, fita celulose ou materiais equivalentes.

Os respingos que não puderem ser evitados deverão ser removidos com solvente adequado, enquanto a tinta estiver fresca. Os trabalhos de pintura externa ou em locais mal abrigados não deverão ser realizados em dias de chuva.

Todas as portas, portões, grades e gradis metálicos serão pintadas com Aplicar duas demãos, no mínimo, com tinta Esmalte Sintético tipo CORALIT Alto Brilho, ou similar, até conseguir perfeita cobertura da superfície. Todas as peças metálicas previstas para tratamento com pintura em esmalte sintético, receberão fundo "primer" anti-corrosivo tipo CHROMOXIDO, ou similar.

Antes da pintura com o verniz à base de poliuretano, as peças de madeira deverão ser convenientemente lixadas, retirado todo o pó ou quaisquer impurezas, para aplicação de SELADOR NITROCELULOSE CONCENTRADO CORAL, ou similar.





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

12. INSTALAÇÃO ELÉTRICA

A large, stylized handwritten signature in black ink.





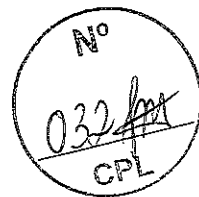
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

12. INSTALAÇÃO ELÉTRICA

A execução dos serviços deverá atender às prescrições contidas nas normas da ABNT, as especificações e projeto específico, além das recomendações e prescrições dos fabricantes para os diversos materiais.

Na execução dos serviços serão utilizados materiais que ofereçam garantia de bom funcionamento além de mão de obra capacitada.





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

13. INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS

A handwritten signature in black ink.





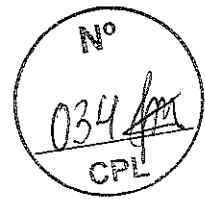
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

13. INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS

A execução dos serviços deverá atender às prescrições contidas nas normas da ABNT, as especificações e projeto específico, além das recomendações e prescrições dos fabricantes para os diversos materiais.

Na execução dos serviços serão utilizados materiais que ofereçam garantia de bom funcionamento além de mão de obra capacitada.

Reservatório elevado c/ caixa d'água fibra vidro 5.000 litros - Fortlev-Torres (ou similar), foi concebido em estrutura pré-moldado concreto, conforme mostrado no projeto e planilha.

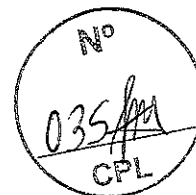


ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

14. COMBATE A INCÊNDIO

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'L' or similar character.





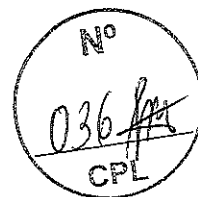
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

14. Combate a incêndio

A execução dos serviços deverá atender às prescrições contidas nas normas da ABNT, as especificações e projeto específico, além das recomendações e prescrições dos fabricantes para os diversos materiais.

Na execução dos serviços serão utilizados materiais que ofereçam garantia de bom funcionamento além de mão de obra capacitada.



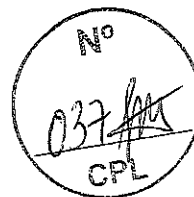


ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

15. SERVIÇOS FINAIS

A handwritten signature in black ink.





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

15. SERVIÇOS FINAIS

Limpeza Final

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.

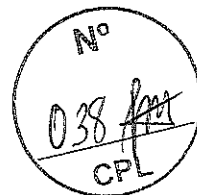
Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas todas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.

O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.

Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

A limpeza de todas as superfícies revestidas ou pavimentadas com material cerâmico, deverá ser feita com água e sabão ou com o emprego de outros materiais recomendados pela FISCALIZAÇÃO





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

16.PLANILHAS

A handwritten signature in black ink.





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

Nº
039
CPL

Obra
REVISÃO 01: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO
FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I

Bancos
SINAPI - 10/2019 -
Maranhão
SICRO3 - 01/2019 -
Maranhão
ORSE - 09/2019 - Sergipe
SEINFRA - 025 - Ceará

B.D.I.
23,5%

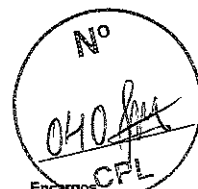
Encargos
Desonerado:
Horista: 86,61%
Mensalista:
49,67%

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit. com BDI	Total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					2.210,88
1.1	74209/001 SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	6	298,37	368,48	2.210,88
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					15.510,09
2.1	97634 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	604,3	7,01	8,65	5.227,19
2.2	97647 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1089,5	1,98	2,44	2.658,38
2.3	97650 SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1089,5	4,27	5,27	5.741,66
2.4	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	39,06	4,98	6,15	240,21
2.5	97645 SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	3,75	14,67	18,11	67,91
2.6	97663 SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	10	6,59	8,13	81,30
2.7	97661 SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	100	0,35	0,43	43,00
2.8	97665 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	9	0,69	0,85	7,65
2.9	97640 SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	18,75	0,93	1,14	21,37
2.10	97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	32,55	30,17	37,25	1.212,48
2.11	72900 SINAPI	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0.5 A 1.0 KM	m³	40,55	4,17	5,14	208,94
3		INFRAESTRUTURA					46.728,47
3.1	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	m²	119,53	45,45	56,13	6.709,21
3.2	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m²	82,44	17,77	21,94	1.808,73
3.3	92270 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	m²	234,32	52,04	76,61	17.951,25
3.4	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	963,9	6,22	7,68	7.402,75
3.5	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	409,04	8,41	10,38	4.245,83
3.6	94964 SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2015	m³	17,57	275,17	339,83	5.970,81
3.7	92873 SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m²	17,57	121,66	150,25	2.639,89
4		SUPERESTRUTURA					42.858,44
4.1	92268 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA. E=25 MM. AF_12/2015	m²	254,8	78,27	96,66	24.628,96
4.2	73990/001 SINAPI	ARMACAO AÇO CA-50 P/1,0M3 DE CONCRETO	UN	10,74	479,60	592,30	6.361,30
4.3	94965 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2015	m³	10,74	290,84	359,18	3.857,59
4.4	93204 SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	218,57	29,68	36,65	8.010,59
5		ALVENARIA					54.674,01
5.1	87503 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 8X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	791,7	45,19	55,80	44.176,86
5.2	040198 SIURB	VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO	m²	6,28	1.152,03	1.422,75	8.934,67
5.3	95465 SINAPI	COBOGO CERAMICO (ELEMENTO VAZADO), 9X20X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 DE CIMENTO E AREIA	m²	12	105,42	130,19	1.562,28
6		ESQUADRIAS					103.950,58
6.1	90841 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCÁ (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	3	674,91	833,51	2.500,53
6.2	90844 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCÁ (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	23	753,05	930,01	21.390,23
6.3	73933/001 SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, 87X210CM, COM GUARNICOES	m²	1,8	415,28	512,87	923,16
6.4	68054 SINAPI	PORTAO DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14 GSG	m²	7,5	202,33	249,87	1.874,02
6.5	94589 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	3,3	381,08	470,63	1.553,07
6.6	94573 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	154	276,69	341,71	52.623,34



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21



Obra
REVISÃO 01: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO
FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Maranhão
SICRO3 - 01/2019 - Maranhão
ORSE - 09/2019 - Sergipe
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
23,5%

Encargos
Desonerado:
Horista: 86,61%
Mensalista:
49,67%

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit. com BDI	Total
6.7	12105	ORSE	Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolho e dobradiças conforme desenho	m²	33,2	378,88	467,91	15.534,61
6.8	0000065	Próprio	PORTA DE MADEIRA PARA BANHEIRO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, 60X160CM, INCLUSO MARCO E DOBRADIÇAS.	UN	8	422,89	522,39	4.178,12
6.9	11946	ORSE	Porta em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, completa, inclusive cablhos, dobradiças ou roldanas e fechadura, exclusive vidro	m²	9,24	295,54	364,99	3.372,50
7			COBERTURA					173.618,42
7.1	92575	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	m²	2059,41	31,33	38,69	79.678,57
7.2	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	m²	1432	25,99	32,06	45.909,92
7.3	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	350,43	110,98	137,06	48.029,93
8			FORRO					46.925,87
8.1	95111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	1009,81	37,63	46,47	46.925,87
9			REVESTIMENTO					96.383,11
9.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	1338	2,54	3,13	4.187,84
9.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	1338	23,20	28,65	38.333,70
9.3	87528	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	505	25,35	31,30	15.837,80
9.4	87264	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	616,87	49,81	61,51	37.943,67
10			PISO					246.197,27
10.1	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	m²	94,7	38,73	47,83	4.529,50
10.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL NÃO ARMADO. AF_07/2016	m²	12	469,63	579,99	6.959,88
10.3	84191	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	m²	1548,5	102,49	126,57	195.993,64
10.4	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIEIS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	m²	1003,22	10,25	12,65	12.680,73
10.5	87620	SINAPI	CONTRAPOSO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_09/2014	m²	1003,22	21,01	25,94	26.023,52
11			INSTALAÇÃO ELÉTRICA					44.882,40
11.1	93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	134	85,51	105,60	14.150,40
11.2	74130/001	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	25	11,54	14,25	356,25
11.3	3953	ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x20w, completa, incl.reator eletrônico e lâmpada	un	128	80,79	99,77	12.770,56
11.4	562	ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 1x20w, completa, incl.reator convencional e lâmpada	un	6	54,43	67,22	403,32
11.5	3300	ORSE	Ponto de tomada 2p+1, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de ferro galvanizado aparente Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e atarramento	pt	39	217,52	268,63	10.476,57
11.6	12227	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 30 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	685,34	846,39	846,39
11.7	95985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	1	38,63	47,70	47,70
11.8	3293	ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de ferro galvanizado aparente Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a, inclusive aterramento	pt	18	249,92	308,65	5.555,70
11.9	0000045	Próprio	Sirene Rotativa Escolar Industrial 250 Dp 300 Metros Bivoil.	UN	1	158,31	195,51	195,51
12			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					22.572,89
12.1	91784	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	80	25,72	31,76	2.540,80



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21



Obra
REVISÃO 01: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO
FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Maranhão
SICRO3 - 01/2019 - Maranhão
ORSE - 09/2019 - Sergipe
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
23,5%

Encargos
Desonerado:
Horista: 86,61%
Mensalista:
49,67%

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
12.2	85904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	5	112,05	138,38	691,90
12.3	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	13	39,30	48,53	630,89
12.4	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	11	379,43	468,59	5.154,49
12.5	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	UN	3	87,75	108,37	325,11
12.6	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2	650,02	802,77	1.605,54
12.7	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	17	82,28	101,61	1.727,37
12.8	85935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2	186,05	229,77	459,54
12.9	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	17	6,76	8,34	141,78
12.10	10203	ORSE	Reservatório elevado c/ caixa d	un	1	7.526,70	9.295,47	9.295,47
13			PINTURA					23.185,14
13.1	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF_09/2014	m²	1727	6,16	10,07	17.390,89
13.2	74065/003	SINAPI	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMÃO, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	94,5	17,37	21,45	2.027,02
13.3	95468	SINAPI	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃO) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCO (1 DEMÃO)	m²	85	29,30	36,18	3.075,30
13.4	00000041	Próprio	PINTURA DE LOGÓTIPOS E LETREIROS COM APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES.	m²	7,8	11,32	13,98	109,04
13.5	88412	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	m²	324,45	1,26	1,55	502,89
14			COMBATE A INCÊNDIO					3.450,08
14.1	72554	SINAPI	EXTINTOR DE CO2 6KG - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4	698,40	862,52	3.450,08
15			SERVIÇOS FINAIS					11.428,27
15.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1789,62	1,85	2,28	4.080,33
15.2	2387	ORSE	Quadro escolar em ferrica branca com moldura	m²	5,4	258,51	319,25	1.723,95
15.3	10739	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	6,95	255,90	328,38	2.282,24
15.4	2266	ORSE	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	8,7	82,52	77,21	671,72
15.5	1988	ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	29,7	72,80	89,90	2.570,03

Total sem BDI 756.638,43
Total do BDI 177.697,49
Total Geral 934.335,92

L4 PROJETOS E CONSULTORIA LTDA
Demosthenes Sousa Lima
Engenheiro Civil
CONFEA 11903/019-6



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

BRASIL

Obra
REVISÃO 01: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE
ENSINO FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Maranhão
SICRO3 - 01/2019 - Maranhão
ORSE - 09/2019 - Sergipe
SEINFRA - 026 - Ceará
SIURB - 01/2019 - São Paulo
CAEMA - 04/2018 - Maranhão

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 86,61%
Mensalista: 49,87%

B.D.I.
23,5%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 2.210,68	100,00% 2.210,68					
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00% 15.510,09	80,00% 12.408,07	20,00% 3.102,02				
3	INFRAESTRUTURA	100,00% 46.728,47	100,00% 46.728,47					
4	SUPERESTRUTURA	100,00% 42.868,44	100,00% 42.868,44	40,00% 17.143,38	60,00% 25.715,06			
5	ALVENARIA	100,00% 54.874,01	100,00% 54.874,01	80,00% 43.739,21	20,00% 10.934,80			
6	ESQUADRIAS	100,00% 103.850,58	100,00% 103.850,58		50,00% 51.975,29	50,00% 51.975,29		
7	COBERTURA	100,00% 173.618,42	100,00% 173.618,42		86,809,21	86,809,21		
8	FORRO	100,00% 46.925,87	100,00% 46.925,87		50,00% 23.462,94	50,00% 23.462,94		
9	REVESTIMENTO	100,00% 96.303,11	100,00% 96.303,11		48.151,56	48.151,56		
10	PISO	100,00% 246.187,27	100,00% 246.187,27		50,00% 123.093,64	50,00% 123.093,64		
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	100,00% 44.802,40	100,00% 44.802,40		30,00% 13.440,72	30,00% 13.440,72		
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00% 22.572,89	100,00% 22.572,89		50,00% 11.286,45	50,00% 11.286,45		
13	PINTURA	100,00% 23.105,14	100,00% 23.105,14					
14	COMBATE A INCÊNDIO	100,00% 3.450,08	100,00% 3.450,08					
15	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 11.428,27	100,00% 11.428,27					
Porcentagem			6,57%	6,85%	18,37%	38,34%	24,27%	5,61%
Custo			61.347,42	63.984,60	171.610,63	358.224,79	226.720,87	52.447,60
Porcentagem Acumulado			6,57%	13,41%	31,78%	70,12%	94,38%	100,0%
Custo Acumulado			61.347,42	125.332,02	296.942,65	655.167,44	881.888,31	934.335,92

Nº
042
CPL

L4 PROJETOS E CONSULTORIA LTDA
Demonstrativo
Engenheira Civil
CONFEA 110.031/19-3

RUA MARIO ANDREAZZA - CENTRO - São Pedro da Água Branca / MA



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

Nº
043/19
CPL

COMPOSICAO DE BDI - CONSTRUÇÃO/REFORMA DE EDIFÍCIOS

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA - MA
Objeto: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I
Local: SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
Leis sociais = 86,61%

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
Taxa de seguros + Garantia (*)	0,80	1,00	0,80	0,80
Risco	0,97	1,27	0,97	0,97
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	0,59
Administração Central	3,00	5,50	4,00	3,00
Lucro	6,16	8,96	7,40	6,16
Tributos (soma dos itens abaixo)	9,15	10,65	9,90	9,41
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
CPRB	4,50	4,50	4,50	4,50
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)(***)	1,00	2,50	1,75	1,26
TOTAL	20,34	25,00	22,12	23,50

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

S = taxa de seguros

G = taxa de garantia

R = taxa de risco

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Local/data - SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA-MA, DEZEMBRO 2019

L4 PROJETOS E CONSULTORIA LTDA
Demosthenes Sousa Lima
Engenheiro Civil
CONFEA 110037019-6





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

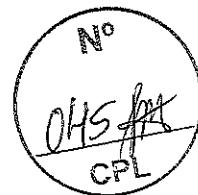


COMPOSICAO DE ENCARGOS SOCIAIS

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
 OBJETO: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I
 FONTE DE COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITARIOS - DATA BASE :SINAPI - 10/2019 - Maranhão; SICRO3 - 01/2019 - Maranhão; ORSE - 09/2019 - Sergipe;SEINFRA - 026 - Ceará; SIURB - 01/2019 - São Paulo; CAEMA - 04/2018 - Maranhão
 LOCAL: SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA - MA

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (SEM DESONERAÇÃO)			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	17,80	17,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88	NÃO INCIDE
B2	Feriados	3,95	NÃO INCIDE
B3	Auxílio-Enfermidade	0,92	0,71
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuva	1,48	NÃO INCIDE
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	8,61	6,63
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências de A	44,58	16,4
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,42	4,18
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,87	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,95	3,82
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
C	Total de Encargos Sociais que não recebem incidências de A	15,83	12,2
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,94	2,92
D2	Reincidência de Grupo A Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	8,40	3,27
TOTAL (A+B+C+D+E)		86,61	49,67

L4 PROJETOS E CONSULTORIA LTDA
 Demosthenes Sousa Lima
 Engenheiro Civil
 CONFEA 110037019-6



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

17.PROJETOS



Nº 0416 ffs
CPL

PROJETO
ARQUITETURA

CLIENTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ADELA-ERVA

OBJETO
ESCOLA HENRIQUE DE LA ROCQUE I

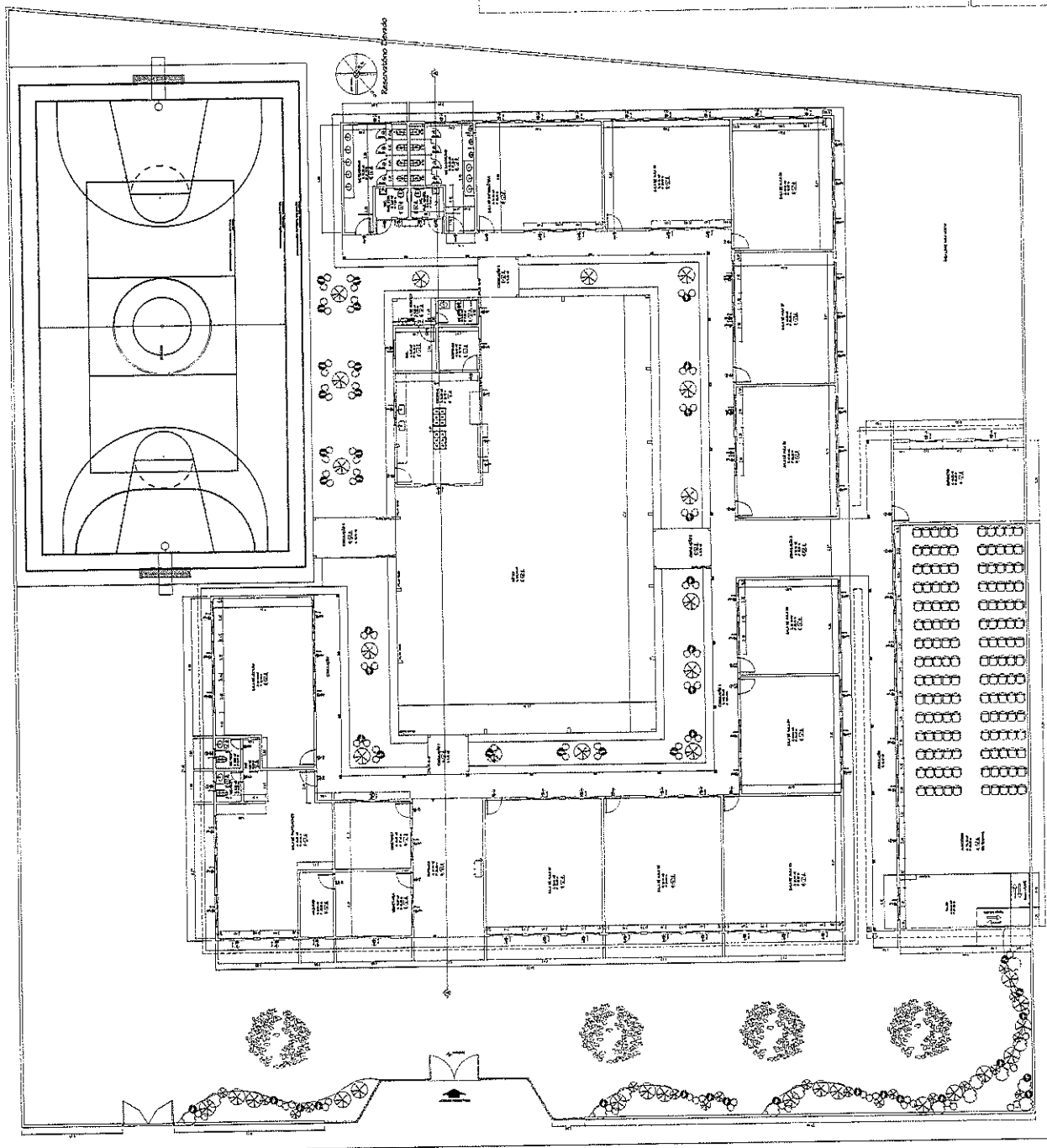
PLANTA BAIXA

PROJETO
LA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA
Demétrios Soares Lima
Engenheiro Civil
CREA 10037019-0 São Paulo de 1984/85

Nome	SÃO PEDRO DA ADELA-ERVA
Cidade	ESCOLA HENRIQUE DE LA ROCQUE I
Estado	ACQUA BRASILEIRA
Projeto	PLANTA BAIXA
Arquiteto	Demétrios Soares Lima
Assistente	14-11-85
Responsável Técnico	14-11-85
Desenhista	14-11-85
Escala	1:50
Outros	

ARG - 01/05

ARQUITETURA



DIÁRIO DE OBRAS

1. NOME DO PROJETO: _____

2. ENDEREÇO DO PROJETO: _____

3. DATA DO PROJETO: _____

4. LOCAL DO PROJETO: _____

5. NOME DO CLIENTE: _____

6. NOME DO PROJETISTA: _____

7. NOME DO ARQUITETO: _____

8. NOME DO ENGENHEIRO: _____

9. NOME DO RESPONSÁVEL TÉCNICO: _____

10. NOME DO DESENHISTA: _____

11. NOME DO EXECUTOR: _____

12. NOME DO FISCAL: _____

13. NOME DO SUPERVISOR: _____

14. NOME DO AJUDANTE: _____

15. NOME DO OPERÁRIO: _____

16. NOME DO MATERIALISTA: _____

17. NOME DO COZINHEIRO: _____

18. NOME DO PORTA-MANDEI: _____

19. NOME DO PORTA-PORTA: _____

20. NOME DO PORTA-TOILETA: _____

21. NOME DO PORTA-DEBANHADO: _____

22. NOME DO PORTA-CHUVA: _____

23. NOME DO PORTA-VENTO: _____

24. NOME DO PORTA-PORTA: _____

25. NOME DO PORTA-PORTA: _____

26. NOME DO PORTA-PORTA: _____

27. NOME DO PORTA-PORTA: _____

28. NOME DO PORTA-PORTA: _____

29. NOME DO PORTA-PORTA: _____

30. NOME DO PORTA-PORTA: _____

31. NOME DO PORTA-PORTA: _____

32. NOME DO PORTA-PORTA: _____

33. NOME DO PORTA-PORTA: _____

34. NOME DO PORTA-PORTA: _____

35. NOME DO PORTA-PORTA: _____

36. NOME DO PORTA-PORTA: _____

37. NOME DO PORTA-PORTA: _____

38. NOME DO PORTA-PORTA: _____

39. NOME DO PORTA-PORTA: _____

40. NOME DO PORTA-PORTA: _____

41. NOME DO PORTA-PORTA: _____

42. NOME DO PORTA-PORTA: _____

43. NOME DO PORTA-PORTA: _____

44. NOME DO PORTA-PORTA: _____

45. NOME DO PORTA-PORTA: _____

46. NOME DO PORTA-PORTA: _____

47. NOME DO PORTA-PORTA: _____

48. NOME DO PORTA-PORTA: _____

49. NOME DO PORTA-PORTA: _____

50. NOME DO PORTA-PORTA: _____

51. NOME DO PORTA-PORTA: _____

52. NOME DO PORTA-PORTA: _____

53. NOME DO PORTA-PORTA: _____

54. NOME DO PORTA-PORTA: _____

55. NOME DO PORTA-PORTA: _____

56. NOME DO PORTA-PORTA: _____

57. NOME DO PORTA-PORTA: _____

58. NOME DO PORTA-PORTA: _____

59. NOME DO PORTA-PORTA: _____

60. NOME DO PORTA-PORTA: _____

61. NOME DO PORTA-PORTA: _____

62. NOME DO PORTA-PORTA: _____

63. NOME DO PORTA-PORTA: _____

64. NOME DO PORTA-PORTA: _____

65. NOME DO PORTA-PORTA: _____

66. NOME DO PORTA-PORTA: _____

67. NOME DO PORTA-PORTA: _____

68. NOME DO PORTA-PORTA: _____

69. NOME DO PORTA-PORTA: _____

70. NOME DO PORTA-PORTA: _____

71. NOME DO PORTA-PORTA: _____

72. NOME DO PORTA-PORTA: _____

73. NOME DO PORTA-PORTA: _____

74. NOME DO PORTA-PORTA: _____

75. NOME DO PORTA-PORTA: _____

76. NOME DO PORTA-PORTA: _____

77. NOME DO PORTA-PORTA: _____

78. NOME DO PORTA-PORTA: _____

79. NOME DO PORTA-PORTA: _____

80. NOME DO PORTA-PORTA: _____

81. NOME DO PORTA-PORTA: _____

82. NOME DO PORTA-PORTA: _____

83. NOME DO PORTA-PORTA: _____

84. NOME DO PORTA-PORTA: _____

85. NOME DO PORTA-PORTA: _____

86. NOME DO PORTA-PORTA: _____

87. NOME DO PORTA-PORTA: _____

88. NOME DO PORTA-PORTA: _____

89. NOME DO PORTA-PORTA: _____

90. NOME DO PORTA-PORTA: _____

91. NOME DO PORTA-PORTA: _____

92. NOME DO PORTA-PORTA: _____

93. NOME DO PORTA-PORTA: _____

94. NOME DO PORTA-PORTA: _____

95. NOME DO PORTA-PORTA: _____

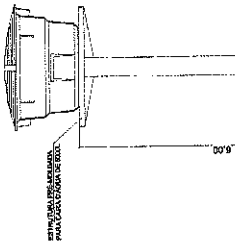
96. NOME DO PORTA-PORTA: _____

97. NOME DO PORTA-PORTA: _____

98. NOME DO PORTA-PORTA: _____

99. NOME DO PORTA-PORTA: _____

100. NOME DO PORTA-PORTA: _____



01 VISTA - RESERVATÓRIO ELEVADO

LA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA
 Demétrio Soares Souza Lima
 Engenheiro Civil
 CONFEZA 110037019-05

ARQUITETURA

MUNICÍPIO MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA AGUA BRANCA

ESCOLA HENRIQUE DE LA ROCQUE I

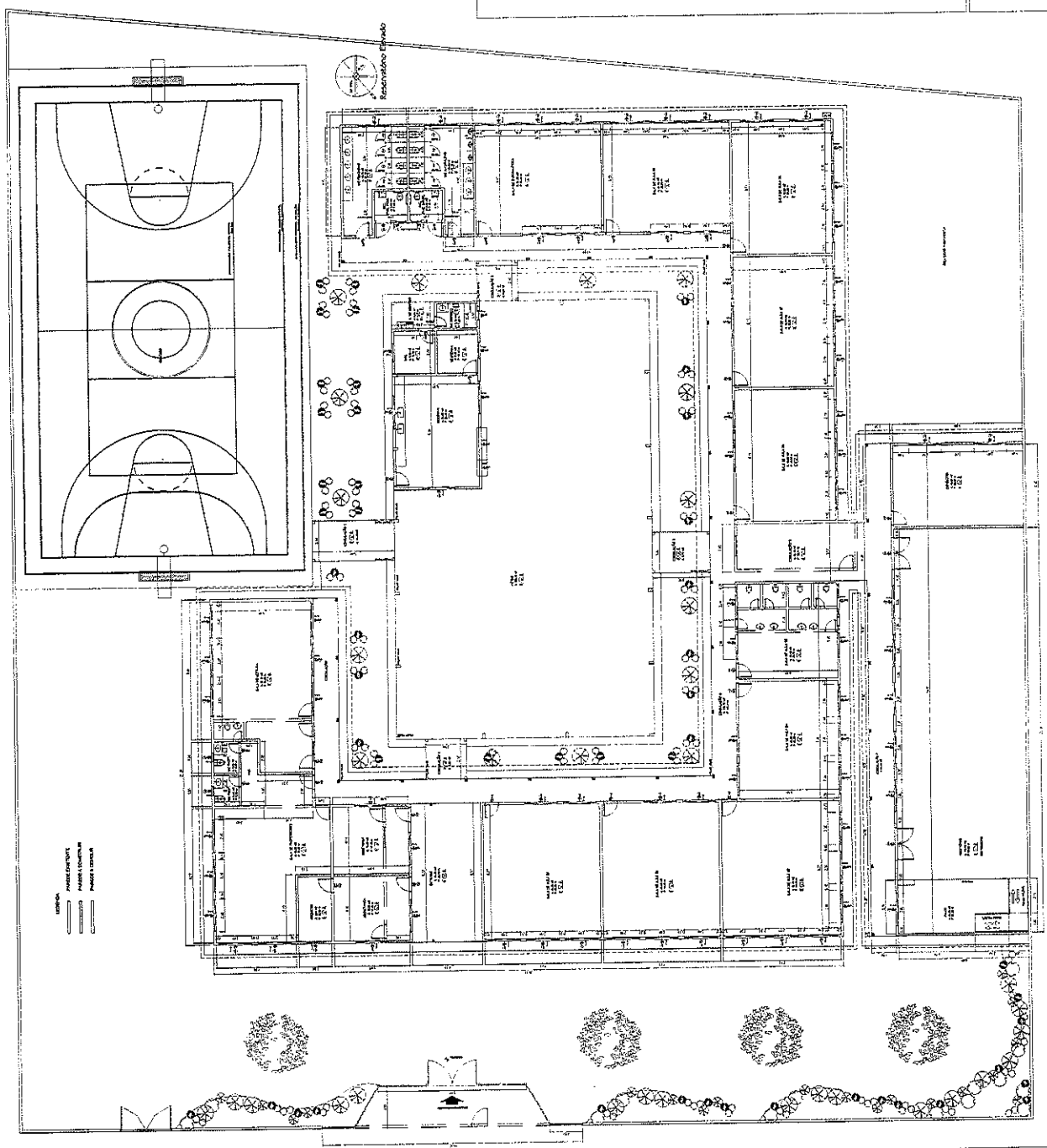
REFORMA

PROJETO Nº 047/2014

Nome	ESCOLA HENRIQUE DE LA ROCQUE I
Endereço	SAO PEDRO DA AGUA BRANCA
Localidade	SAO PEDRO DA AGUA BRANCA
Estado	PE
Cidade	SAO PEDRO DA AGUA BRANCA
CEP	55000-000

ARQUITETURA

ARG - 02/05



No 048

PROJETS CONSULTORIA Lda
 Demostração Sousa Lima
 Engenheiro Civil
 CREA 110037019-6
 Rua

PROJETO

ARQUITETURA

PROPOSTA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ARAÚCA

ESCOLA HENRIQUE DE LA ROCQUE I

LAYOUT

REFORMA DA ESCOLA HENRIQUE DE LA ROCQUE I

Projeto

Arquiteto

Escopo

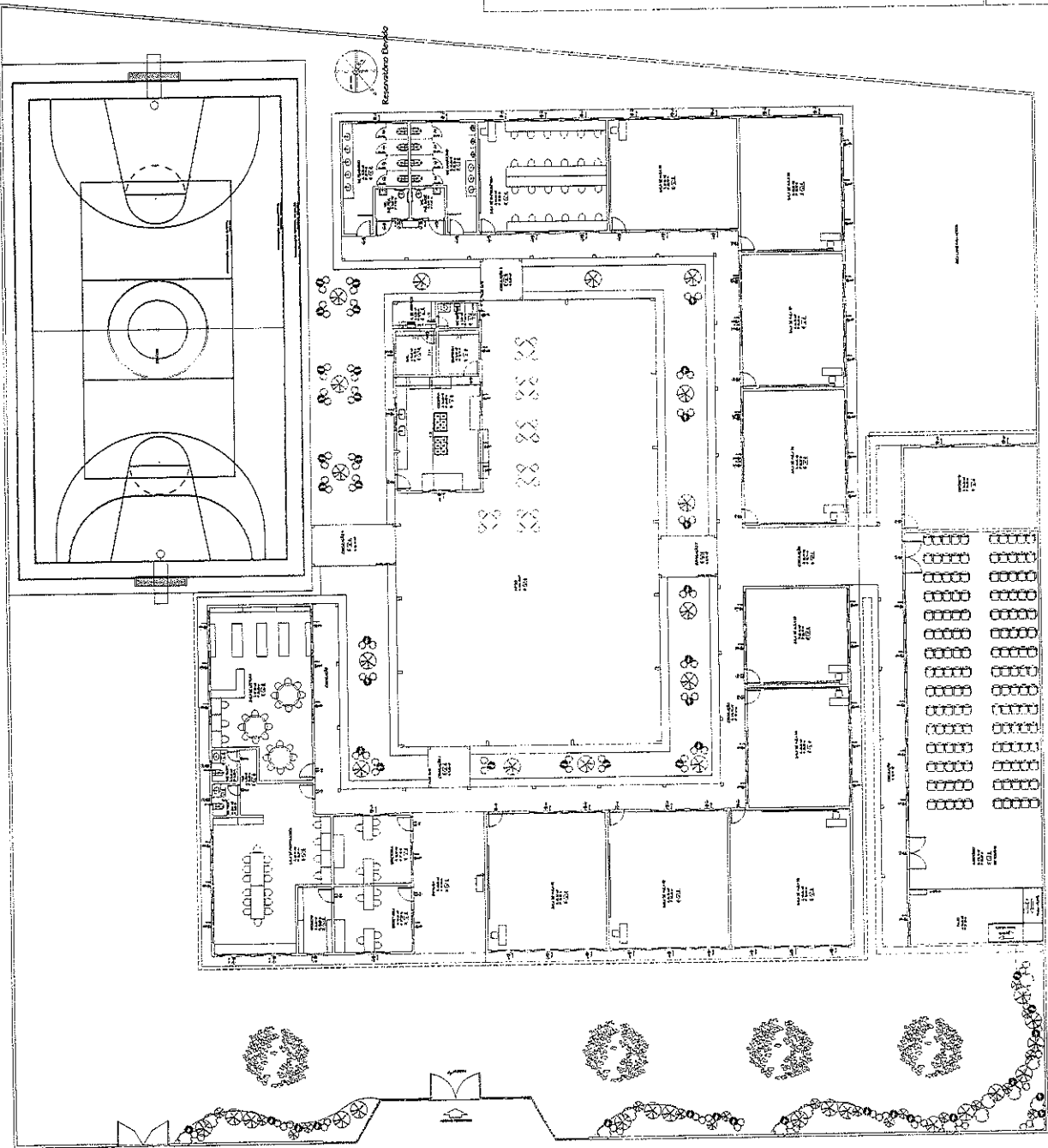
Revista

CP

2014/03/05

ARG - 03/05

ARQUITETURA

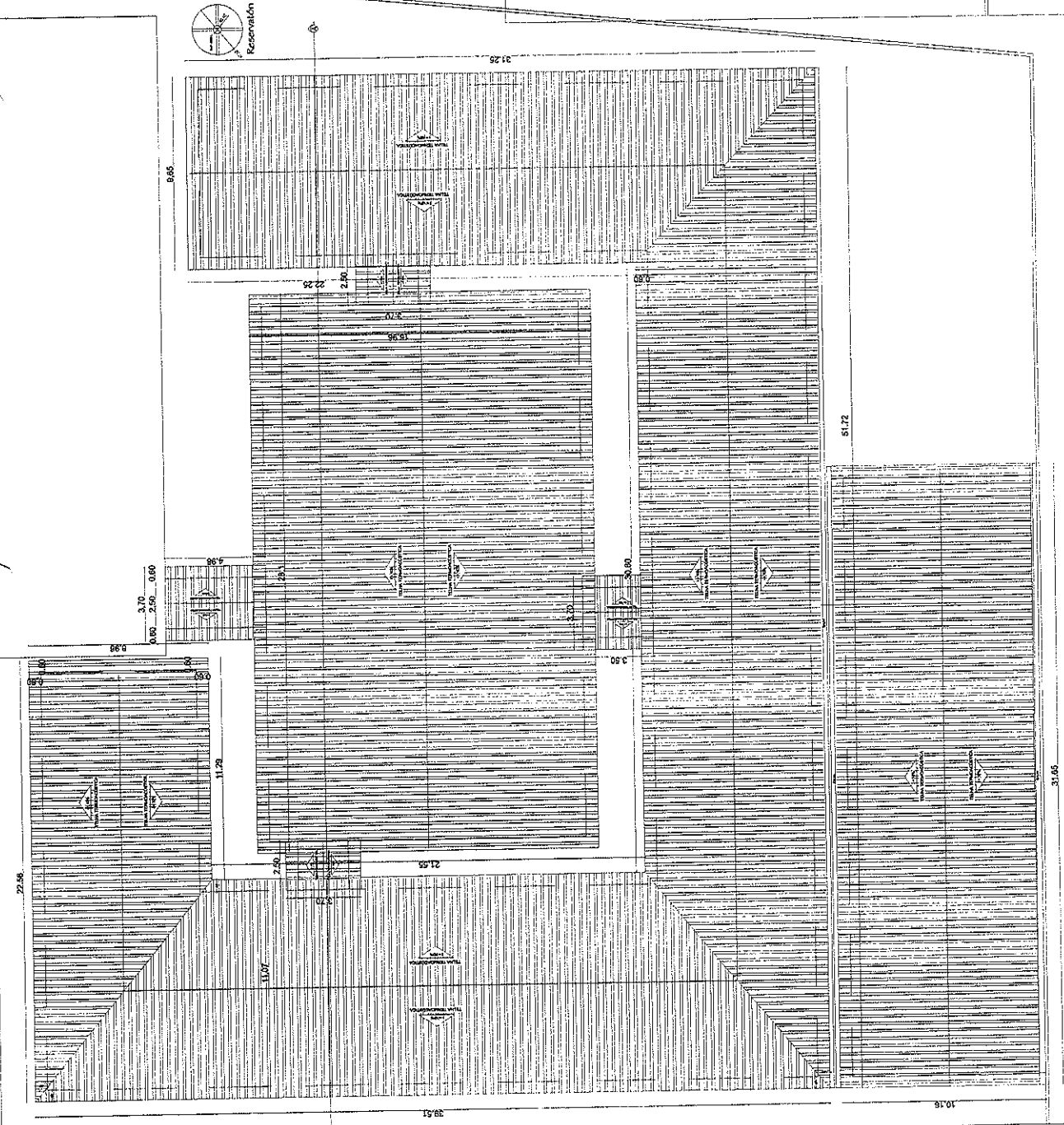


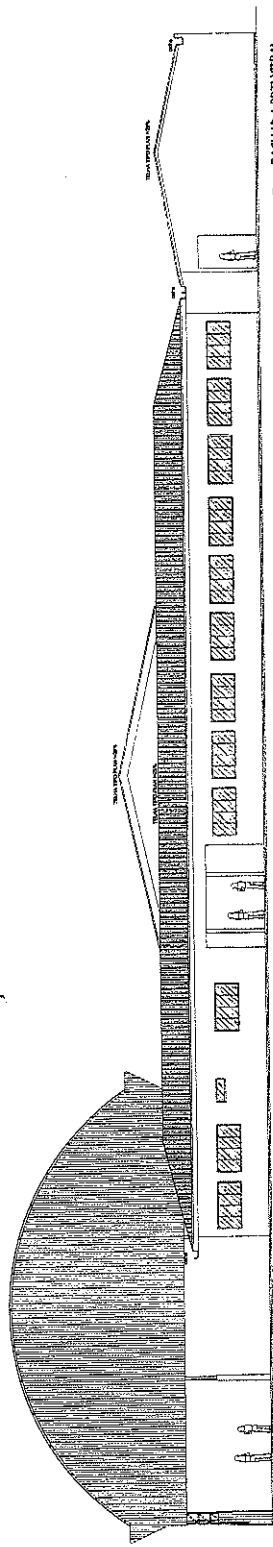
No
049
CP

LA PROJETOS CONSULTORIA LTDA Demóstenes Sousa Lima Engenheiro Civil nº 20318 CREA 110037019-6		ARQUITETURA
Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca ESCOLA HEORRIVE DE LA ROQUE I		PLANTA DE COBERTURA
Rua nº Estado Município		Área Total Cobrindo Reservado Técnico Observações

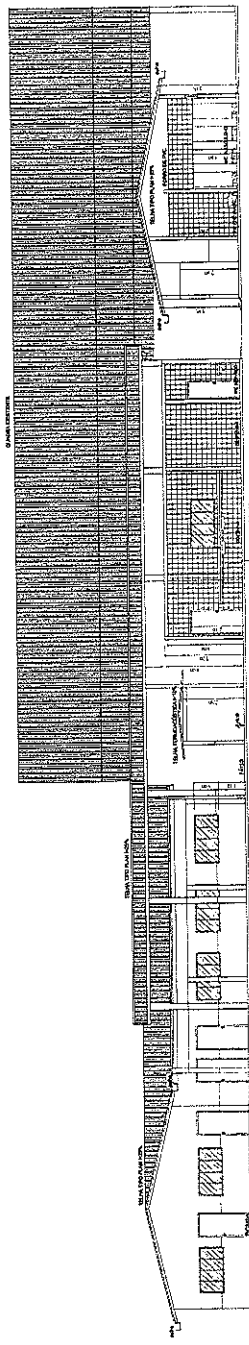
ARG - 04/05

ARQUITETURA



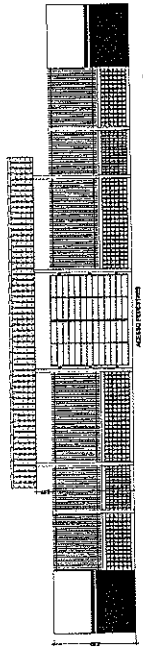


01 FACHADA PRINCIPAL
Escala 1:200

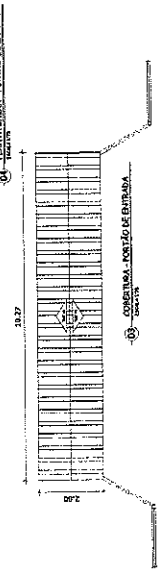


02 CORTE AA
Escala 1:200

ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL
HENRIQUE DE LA ROQUE I
ARQUITETURA



03 VISTA BARRA - PORTÃO DE ENTRADA
Escala 1:20



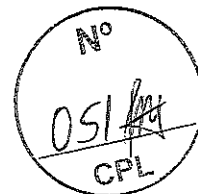
PROFESSOR RESPONSÁVEL		PROFESSOR	
<p>LA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA Demostenes Soares Lima Engenheiro Civil CRCC Nº 1100370-19-5 CONCRETA 1100370-19-5</p>		<p>PROFESSOR</p>	

		ARQUITETURA	
<p>PROFESSOR RESPONSÁVEL</p>		<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALTA BARRA</p>	
<p>ESCOLA HENRIQUE DE LA ROQUE I</p>		<p>CONTEÚDO</p>	
<p>SÃO PEDRO DA ALTA BARRA</p>		<p>FACHADA PRINCIPAL, CORTE AA</p>	
<p>PORTÃO DE ENTRADA / VISTA, PLANTA BARRA E COBERTURA</p>		<p>REFORMA DA ESCOLA HENRIQUE DE LA ROQUE I</p>	
<p>Elaboração</p>	<p>Projeto</p>	<p>Execução</p>	<p>Outros</p>
<p>Responsável Técnico</p>	<p>Projeto</p>	<p>Execução</p>	<p>Outros</p>
<p>Assinatura</p>	<p>Projeto</p>	<p>Execução</p>	<p>Outros</p>
<p>Assinatura</p>	<p>Projeto</p>	<p>Execução</p>	<p>Outros</p>

Nº 050

ARG - 05/05

ARQUITETURA



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

18.RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

OBJETO: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

FOTO 01

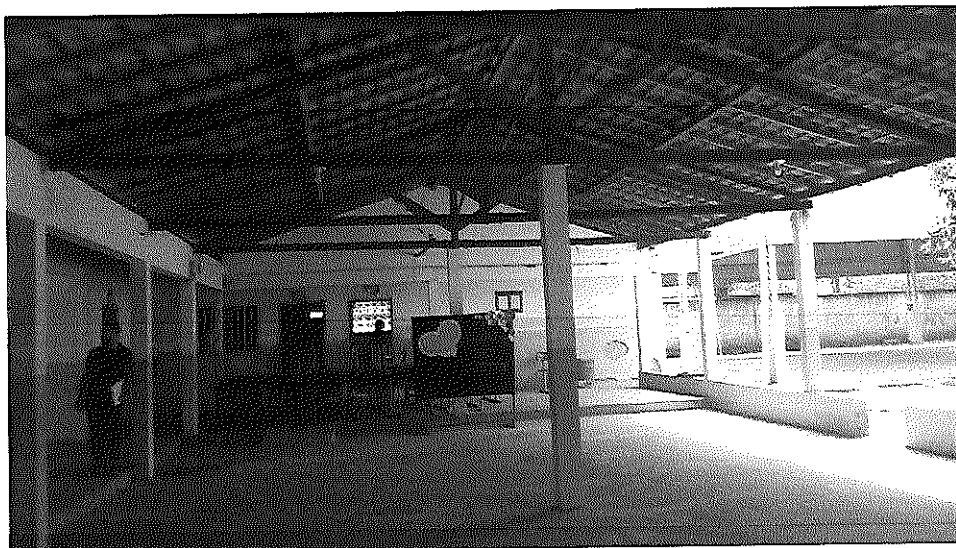
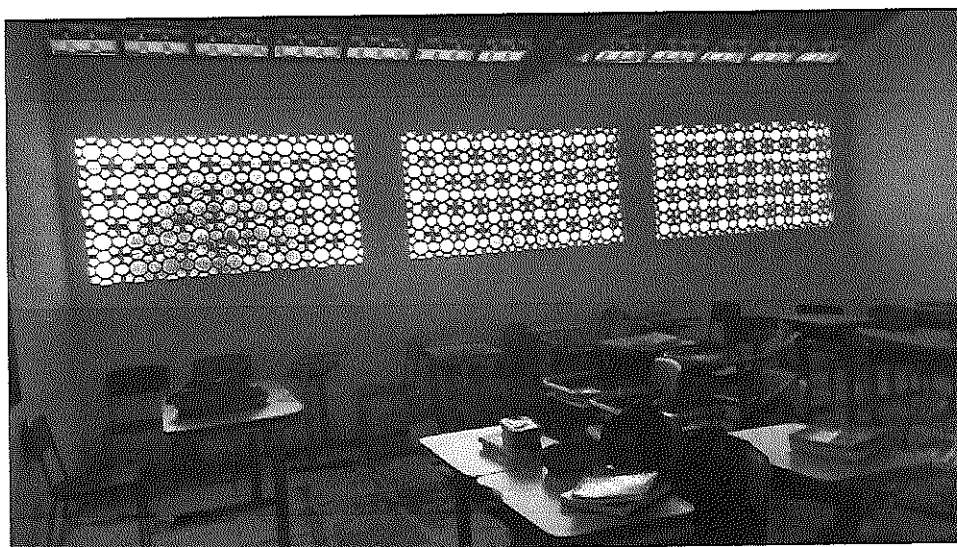


FOTO 02



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

OBJETO: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

FOTO 03

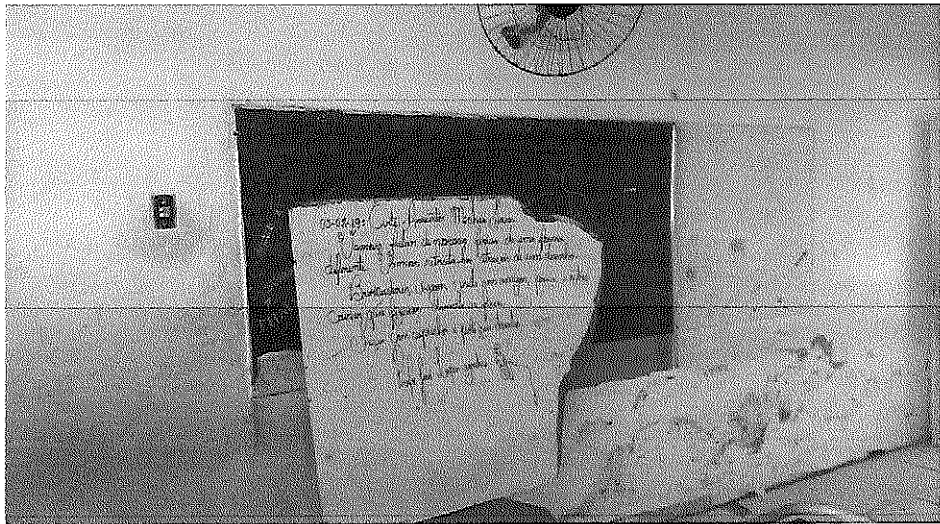


FOTO 04



[Handwritten signature]

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

OBJETO: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

FOTO 05



FOTO 06



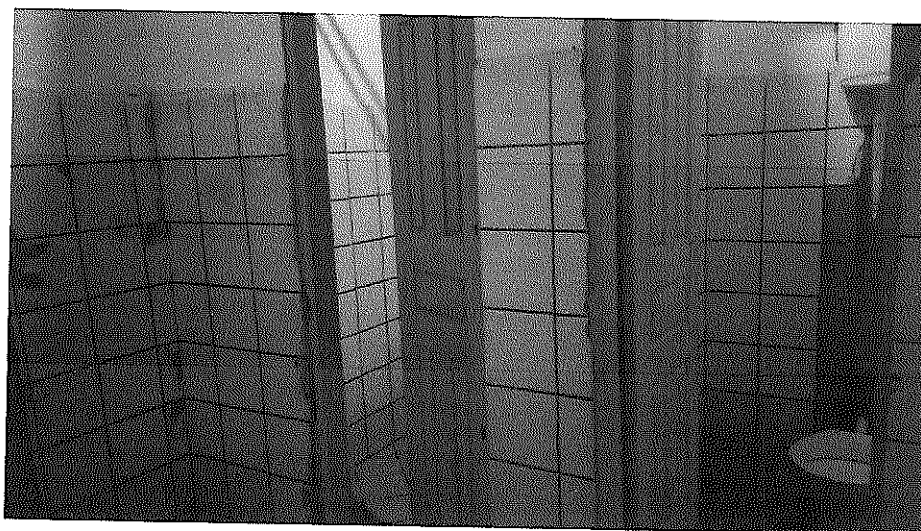
ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
OBJETO: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

FOTO 07



FOTO 08



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

OBJETO: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL HENRIQUE DE LA ROQUE I
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

FOTO 09

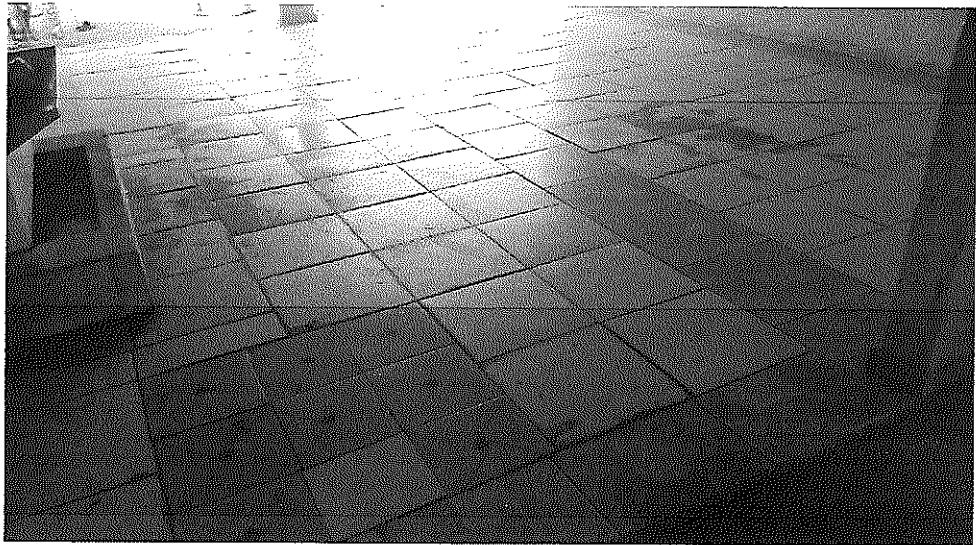


FOTO 10

