

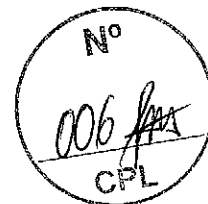
ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

# **REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL CASTRO ALVES**

**LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DA ÁGUA  
BRANCA - MA.**

SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA - MA, 2019





ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## **ÍNDICE**

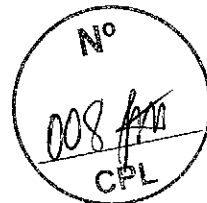
- 1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS**
- 2. SERVIÇOS INICIAIS**
- 3. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**
- 4. INFRA E SUPERESTRUTURA**
- 5. ALVENARIA**
- 6. ESQUADRIAS**
- 7. COBERTURA**
- 8. FORRO**
- 9. REVESTIMENTO**
- 10. PISO**
- 11. PINTURA**
- 12. INSTALAÇÃO ELÉTRICA**
- 13. INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIAS**
- 14. COMBATE A INCÊNDIO**
- 15. SERVIÇOS FINAIS**
- 16. PLANILHAS**
- 17. PROJETOS**
- 18. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

Nº  
007  
CPL



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS



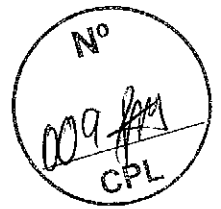
ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os serviços a serem executados para **REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL CASTRO ALVES**, com área construída total de 1.566,60 m<sup>2</sup>, localizada no município de SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA/MA.

Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.

Independentemente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 2. SERVIÇOS INICIAIS



Nº  
010  
CPL

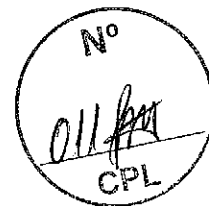


ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
**CNPJ: 01.613.956/0001-21**

## 2. SERVIÇOS INICIAIS

As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.

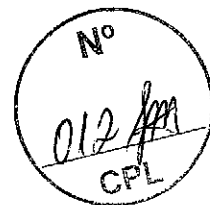




ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

### **3. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**





ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
**CNPJ: 01.613.956/0001-21**

### **3. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**

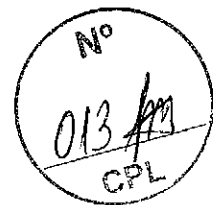
- Será demolida alvenaria nos locais indicados no projeto de arquitetura;
- Remoção de todo telhado, sem danificar as telhas para ser reutilizada na obra;
- Todo o piso cerâmico deverá ser removido, para posterior substituição por cerâmica nova;
- Todas as esquadrias serão removidas, para posterior substituição por esquadrias novas;
- Todas as louças dos banheiros serão removidas sem danificar, porém, não será reutilizada na obra;
- Remoção de cabos elétricos; substituída por uma nova;
- Remoção de luminárias; substituída por uma nova.
- Todo o entulho gerado deverá ser retirado através de transportes específicos para tal atividade



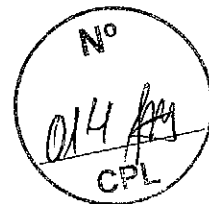




ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
**CNPJ: 01.613.956/0001-21**



#### **4. INFRAESTRUTURA E SUPESTREUTURA**



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
**CNPJ: 01.613.956/0001-21**

**4. INFRA E SUPERESTRUTURA**

A execução das fundações deverá satisfazer às normas da ABNT.

A execução das fundações implicará na responsabilidade integral do CONSTRUTOR, pela resistência das mesmas e pela estabilidade da obra.

A execução de qualquer parte da estrutura implicará na integral responsabilidade do CONSTRUTOR por sua resistência e estabilidade.

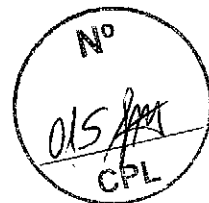
Os serviços de fundações só poderão ser iniciados após a devida aprovação, pela FISCALIZAÇÃO, da locação da obra e das respectivas escavações.

As operações de colocação de armaduras e concretagem dos elementos de fundação serão realizadas dentro dos requisitos do Projeto e de perfeita conformidade com a Prática de Construção de Estruturas de Concreto, tanto quanto às dimensões e locações, quanto à características de resistência dos materiais utilizados.

As barras de aço não deverão apresentar ferrugem, manchas de óleo, argamassa aderente ou qualquer outra substância que impeça uma perfeita aderência ao concreto.

Nenhum conjunto de elementos estruturais como sapatas, pilares, vigas, cintas, etc., poderá ser concretado sem a minuciosa verificação por parte do CONSTRUTOR e da FISCALIZAÇÃO, atestando a perfeita disposição, dimensões, ligações e escoramentos das formas e armaduras correspondentes, bem como sem o prévio exame da correta colocação de canalizações elétricas, hidráulicas e outras que devam ser embutidos na massa de concreto.





ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
**CNPJ: 01.613.956/0001-21**

Na leitura e interpretação do projeto estrutural e respectiva memória de cálculo, será sempre levado em conta que os mesmos obedecerão às normas da ABNT aplicáveis a cada caso, na sua forma mais recente.

A execução da estrutura deverá satisfazer plenamente as normas da ABNT acima referidas, como NBR- 6118 (NB- 1), NBR-6120 (NB- 5), e demais normas, no que couber.

Serão observadas rigorosamente todas as particularidades do Projeto de Arquitetura.

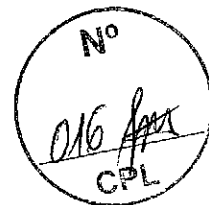
A resistência do concreto e o tipo de aço serão aqueles definidos no Projeto.

As barras de aço não deverão apresentar ferrugem, manchas de óleo, argamassa aderente ou qualquer outra substância que impeça uma perfeita aderência ao concreto.

As perfurações para a passagem de canalizações através de vigas e outros elementos estruturais, quando inteiramente inevitáveis, serão asseguradas por buchas adaptadas nas formas, de acordo com o projeto. A localização de tais furos serão objetos de atento estudo por parte do CONSTRUTOR, no sentido de evitar o enfraquecimento da peça, com prejuízo da estrutura. Nos casos em que não haja indicações precisas no projeto estrutural, os furos deverão ser situados, tanto quanto possível, fora da zona de trabalho das peças de concreto, devendo ainda ser consultado o profissional responsável pelo projeto.

A fim de se evitar qualquer variação de coloração ou textura, deverão ser empregados materiais de origem, natureza e qualidade rigorosamente uniformes.





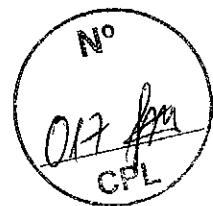
ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 5. ALVENARIA





ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21



## 5. ALVENARIA

As alvenarias serão executadas com tijolos furados e obedecerão às dimensões e alinhamentos indicados no Projeto de Execução.

Os tijolos serão do tipo cerâmico, de dimensões 10 x 20 x 20 cm, devendo apresentar arestas vivas e faces regulares. Deverão ser bem queimados, sonoros à percussão, apresentar boa resistência quanto à quebra, e sem variação de suas dimensões.

No assentamento de cada fiada os tijolos ou blocos devem ser colocados alternadamente, de modo que as juntas fiquem colocadas em linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas (amarração).

As juntas terão espessura de até 15mm e serão rebaixadas a ponto de colher para que o emboço tenha boa aderência.

Saliências maiores que 40 mm deverão ser preenchidas com alvenaria e não com argamassa.



Nº  
018  
CPL



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 6. ESQUADRIAS





ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
**CNPJ: 01.613.956/0001-21**

**6. Esquadrias**

As esquadrias de madeira (portas) serão colocadas obedecendo rigorosamente o projeto arquitetônico, sendo:

As esquadrias de madeira (Portas, guarnições, alisar etc) deverão obedecer rigorosamente, quanto às dimensões, localização e tipo, conforme indicado em projeto arquitetônico.

Toda a madeira a ser empregada deverá ser seca e isenta de defeitos que comprometem sua finalidade, tais como rachaduras, nós, escoriações, falhas, empenamentos, etc.

As guarnições de madeira serão de pau d'arco, maracatiara ou angelim e fixadas à alvenaria por intermédio de grampos apropriados; serão empregados tantos grampos quanto necessário para garantir a perfeita fixação.

As portas internas deverão receber conjunto de ferragens apropriadas para salas ou banheiros, conforme sua utilização.

Todas as esquadrias deverão obedecer rigorosamente às dimensões e localizações do projeto, devendo-se observar o tipo de janela especificada na legenda do projeto arquitetônico.

Os serviços de vidraçaria serão executados rigorosamente de acordo com o projeto arquitetônico.

A espessura dos vidros é normalmente determinada em função da área das aberturas das esquadrias, altura em relação ao solo, e exposição a ventos fortes dominantes. Não podendo, entretanto, ter espessura inferior a 4 mm.





ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 7. COBERTURA

A handwritten signature in black ink.





Nº  
021/2011  
CPL



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 7. COBERTURA

A execução dos serviços deverá atender às prescrições contidas nas normas da ABNT, as especificações e projeto específico, além das recomendações e prescrições dos fabricantes para os diversos materiais.

Na execução dos serviços serão utilizados materiais que ofereçam garantia de bom funcionamento além de mão de obra capacitada.



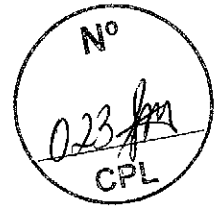
Nº  
022 / 2023  
CPL



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 8. FORRO





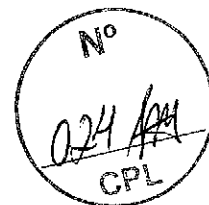
ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
**CNPJ: 01.613.956/0001-21**

## **8.FORRO**

O Forro de PVC deverá ser colocado obedecendo rigorosamente o projeto arquitetônico, quanto às dimensões, localização e tipo, conforme indicado em projeto arquitetônico.

Todo o forro deverá ser contínuo, sendo interrompido somente nas bordas. O forro de PVC deverá ser uniforme e plano, sem recortes ou emendas aparentes, na cor branca. Todas as precauções serão tomadas para evitar-se que as chapas sejam submetidas a esforços que eventualmente possam ocasionar deformações. Este sistema é formado por estrutura de aço galvanizado, em perfis horizontais planos e nivelados, para fixação das régua de PVC, através de parafusos, grampos ou rebites. Deverá ser instalado roda forro de PVC em todo o perímetro para o perfeito acabamento com as divisórias.

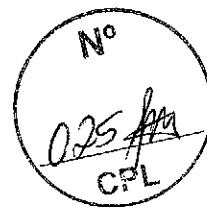




ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 9.REVESTIMENTO





ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

### 9. REVESTIMENTO

Os revestimentos apresentarão paramentos perfeitamente desempenados e apurados. O revestimento de cada pano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele estejam previstas passar.

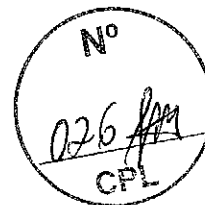
Depois de convenientemente limpas, as superfícies a revestir serão umedecidas e uniformemente chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, de modo a garantir uma maior aderência do revestimento final.

O reboco deverá ser regularizado e desempenado à régua, desempenadeira de aço, e alisado a esponja. Deverá apresentar superfície não áspera, aspecto uniforme, com paramento perfeitamente plano, não sendo aceita qualquer ondulação, desigualdade de alinhamento da superfície, ou falhas.

Serão verificadas todas as etapas do processo executivo, desde a preparação das argamassas, alinhamentos dos panos, arestas, acabamento e a regularidade final da superfície.

Serão revestidas as paredes dos banheiros e cozinha até altura do forro.

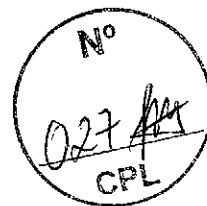




ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

**10. PISO**





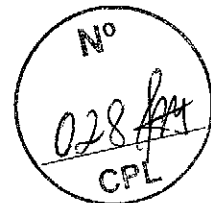
ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
**CNPJ: 01.613.956/0001-21**

## **10.PISO**

Deverá ser feito o piso, obedecendo rigorosamente quanto às dimensões, localização e tipo, conforme indicado no projeto arquitetônico.

O passeio (calçada) deverá ser feita uma nova calçada seguindo as especificações do projeto.





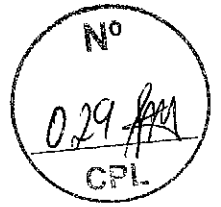
ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
**CNPJ: 01.613.956/0001-21**

## 11. PINTURA

A large, stylized handwritten signature in black ink, located in the bottom right area of the page.







ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
**CNPJ: 01.613.956/0001-21**

## 11. PINTURA

As superfícies a serem pintadas deverão ser examinadas, limpas e corrigidas de quaisquer imperfeições de revestimento antes do início do serviço. A eliminação da poeira deverá ser completa. As superfícies só deverão ser pintadas quando estiverem perfeitamente secas.

Todas as paredes, tanto internas quanto externas, deverão ser pintadas com tinta acrílica na cor branco neve. A Segunda demão da pintura só poderá ser aplicada decorrido 24 (Vinte e quatro horas) da aplicação da primeira.

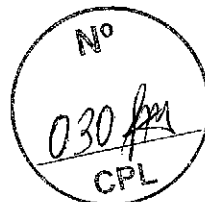
As tintas deverão ser aprovadas pela FISCALIZAÇÃO nas embalagens originais de fábrica antes de sua aplicação. Deverão ser evitados escorrimentos ou respingos de tintas nas superfícies não destinadas a pinturas, tais como concreto aparente, ferragens, aparelhos de iluminação; quando aconselhável, tais superfícies deverão ser protegidas com papel, fita celulose ou materiais equivalentes.

Os respingos que não poderem ser evitados deverão ser removidos com solvente adequado, enquanto a tinta estiver fresca. Os trabalhos de pintura externa ou em locais mal abrigados não deverão ser realizados em dias de chuva.

Todas as portas, portões, grades e gradis metálicos serão pintadas com Aplicar duas demãos, no mínimo, com tinta Esmalte Sintético tipo CORALIT Alto Brilho, ou similar, até conseguir perfeita cobertura da superfície. Todas as peças metálicas previstas para tratamento com pintura em esmalte sintético, receberão fundo "primer" anti-corrosivo tipo CHROMÖXIDO, ou similar.

Antes da pintura com o verniz à base de poliuretano, as peças de madeira deverão ser convenientemente lixadas, retirado todo o pó ou quaisquer impurezas, para aplicação de SELADOR NITROCELULOSE CONCENTRADO CORAL, ou similar.

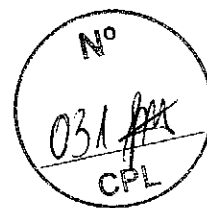




ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 12. INSTALAÇÃO ELÉTRICA





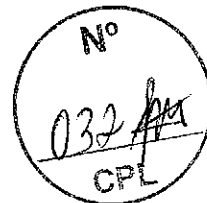
ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
**CNPJ: 01.613.956/0001-21**

## 12. INSTALAÇÃO ELÉTRICA

A execução dos serviços deverá atender às prescrições contidas nas normas da ABNT, as especificações e projeto específico, além das recomendações e prescrições dos fabricantes para os diversos materiais.

Na execução dos serviços serão utilizados materiais que ofereçam garantia de bom funcionamento além de mão de obra capacitada.

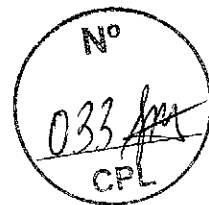




ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

### **13.INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS**





ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

### 13. INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS

A execução dos serviços deverá atender às prescrições contidas nas normas da ABNT, as especificações e projeto específico, além das recomendações e prescrições dos fabricantes para os diversos materiais.

Na execução dos serviços serão utilizados materiais que ofereçam garantia de bom funcionamento além de mão de obra capacitada.

Reservatório elevado c/ caixa d'água fibra vidro 5.000 litros - Fortlev-Torres (ou similar), foi concebido em estrutura pré-moldado concreto, conforme mostrado no projeto e planilha.



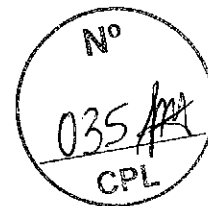
Nº  
034  
CPL



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 14. COMBATE A INCÊNDIO





ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
**CNPJ: 01.613.956/0001-21**

**14. Combate a incêndio**

A execução dos serviços deverá atender às prescrições contidas nas normas da ABNT, as especificações e projeto específico, além das recomendações e prescrições dos fabricantes para os diversos materiais.

Na execução dos serviços serão utilizados materiais que ofereçam garantia de bom funcionamento além de mão de obra capacitada.

A handwritten signature in the bottom right corner of the page.



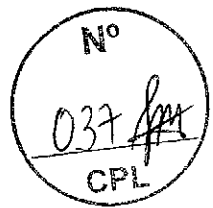
Nº  
036-~~11~~  
CPL



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 15. SERVIÇOS FINAIS





ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 15. SERVIÇOS FINAIS

### **Limpeza Final**

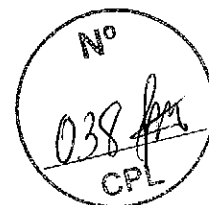
A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.

Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas todas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.

O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.

Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.

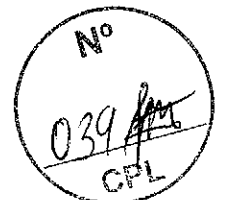
A limpeza de todas as superfícies revestidas ou pavimentadas com material cerâmico, deverá ser feita com água e sabão ou com o emprego de outros materiais recomendados pela FISCALIZAÇÃO



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 16.PLANILHAS

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'L' or similar character.



Obra  
REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL  
CASTRO ALVES

Bancos  
SINAPI - 10/2019 -  
Maranhão  
SICRO3 - 01/2019 -  
Maranhão  
ORSE - 09/2019 - Sergipe  
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.  
23,5%

Encargos  
Desonerado:  
Horista: 86,61%  
Mensalista:  
49,67%

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit com BDI	Total
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>2.210,88</b>
1.1	74208/001 SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	6	298,37	368,48	2.210,88
<b>2</b>		<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>11.693,95</b>
2.1	97634 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	20	7,01	8,65	173,00
2.2	97647 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1244	1,98	2,44	3.035,36
2.3	97650 SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1244	4,27	5,27	6.555,88
2.4	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	40,32	4,98	5,15	247,96
2.5	97645 SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	2,4	14,67	18,11	43,46
2.6	97683 SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	16	6,59	8,13	130,08
2.7	97661 SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	100	0,35	0,43	43,00
2.8	97665 SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	9	0,69	0,85	7,65
2.9	97622 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	33,52	30,17	37,25	1.248,62
2.10	72900 SINAPI	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA. DMT 0.5 A 1.0 KM	m³	40,65	4,17	5,14	208,94
<b>3</b>		<b>INFRAESTRUTURA</b>					<b>34.058,33</b>
3.1	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF_03/2016	m³	86,2	45,45	56,13	4.838,40
3.2	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m³	84,72	17,77	21,94	1.419,95
3.3	92270 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_12/2015	m²	126,22	82,04	76,61	9.669,71
3.4	92782 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	786,15	6,22	7,68	6.037,63
3.5	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	260,85	8,41	10,38	2.707,62
3.6	94964 SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	19,15	275,17	338,83	6.507,74
3.7	92873 SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	19,15	121,66	150,25	2.877,28
<b>4</b>		<b>SUPERESTRUTURA</b>					<b>55.224,52</b>
4.1	92269 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_12/2015	m²	248,15	78,27	96,66	23.986,17
4.2	73990/001 SINAPI	ARMADAD AÇO CA-50 P1,0M3 DE CONCRETO	UN	10,63	479,60	592,30	6.296,14
4.3	94965 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	m³	20,77	290,84	359,18	7.460,16
4.4	93204 SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	477	29,68	36,65	17.482,05
<b>5</b>		<b>ALVENARIA</b>					<b>63.816,98</b>
5.1	87503 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	980,3	45,19	55,80	54.700,74
5.2	040198 SIURB	VERGAS, CINTAS E PILARETES DE CONCRETO	m²	4,38	1.152,03	1.422,75	6.231,64
5.3	95465 SINAPI	COBOGO CERÂMICO (ELEMENTO VAZADO), 9X20X20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 DE CIMENTO E AREIA	m²	22,15	105,42	130,19	2.883,70
<b>6</b>		<b>ESQUADRIAS</b>					<b>90.856,72</b>
6.1	90841 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	3	674,91	833,51	2.500,53
6.2	90844 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	21	753,05	930,01	19.530,21
6.3	91332 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	1	668,71	825,85	825,85
6.4	94569 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	1,2	381,08	470,63	564,75
6.5	94573 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	104	276,69	341,71	35.537,84



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

Nº  
040  
CPL

Obra  
REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL  
CASTRO ALVES

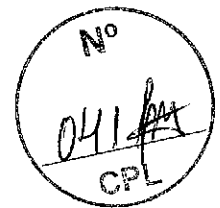
Bancos  
SINAPI - 10/2019 - Maranhão  
SICROS - 01/2019 - Maranhão  
ORSE - 09/2019 - Sergipe  
SEINFRA - 025 - Ceará

B.D.I.  
23,5%

Encargos  
Desonerado:  
Horista: 86,61%  
Mensalista:  
49,67%

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
6.6	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS PADRONIZADA AF_07/2015	m²	2	240,06	296,47	592,94
6.7	00000065 Próprio	PORTA DE MADEIRA PARA BANHEIRO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, REVESTIDA COM LAMINADO TEXTURIZADO, 60X180CM, INCLUI USO MARCO E DOBRADIÇAS	UN	8	422,99	522,39	4.179,12
6.8	73933/001 SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, 87X210CM, COM QUARNICOES	m²	1,89	415,28	512,87	969,32
6.9	12105 ORSE	Grade de ferro c/ gradil em barra chata 3/4" x 1/8", inclusive ferrolo e dobradiças conforme desenho	m²	55,9	378,88	467,91	26.156,16
7		<b>COBERTURA</b>					<b>117.688,35</b>
7.1	92575 SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS E CAIBROS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	m²	1479,05	31,33	38,69	57.224,44
7.2	94445 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2015	m²	373	25,96	32,06	11.858,38
7.3	94229 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2014	M	353,9	110,98	137,06	48.505,53
8		<b>FORRO</b>					<b>41.335,99</b>
8.1	95111 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	889,52	37,63	46,47	41.335,99
9		<b>REVESTIMENTO</b>					<b>98.357,42</b>
9.1	87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	1959,5	2,54	3,13	6.133,23
9.2	87530 SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	1959,5	23,20	28,66	56.139,67
9.3	87528 SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	388,8	25,35	31,30	12.169,44
9.4	87264 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	388,8	49,81	61,51	23.815,09
10		<b>PISO</b>					<b>196.913,88</b>
10.1	87248 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	m²	64,73	38,73	47,83	3.096,03
10.2	94990 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL NÃO ARMADO. AF_07/2014	m²	12,75	489,63	579,99	7.384,87
10.3	84191 SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	m²	1207,52	102,49	126,57	152.835,80
10.4	95240 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESURA DE 3 CM. AF_07/2016	m²	870,36	10,25	12,65	11.010,05
10.5	87620 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 2CM. AF_06/2014	m²	870,36	21,01	25,94	22.577,13
11		<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>					<b>37.767,27</b>
11.1	93128 SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	100	65,51	105,60	10.560,00
11.2	74130/001 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V. FORNECIMENTO E INSTALACAO	25	11,54	14,25	356,25	
11.3	3953 ORSE	Luminária caixas sobrepor p/lamp.fluorescente 2x20w, completa, incl.reator eletrônico e lâmpada	un	93	80,79	99,77	9.278,61
11.4	562 ORSE	Luminária caixas sobrepor p/lamp.fluorescente 1x20w, completa, incl.reator convencional e lâmpada	un	7	54,43	67,22	470,54
11.5	3300 ORSE	Ponto de tomada 2p+tt, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de ferro galvanizado aparente Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	39	217,52	268,63	10.476,57
11.6	12227 ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 30 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusiva disjuntores	un	1	685,34	846,39	846,39
11.7	96985 SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2017	UN	1	38,63	47,70	47,70
11.8	3293 ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de ferro galvanizado aparente Ø 3/4", incluindo conjunto c/stop/30e, inclusive aterramento	pt	18	249,82	308,65	5.555,70
11.9	00000045 Próprio	Sirene Rotativa Escolar Industrial 250 Dp 300 Metros Bivolt.	UN	1	158,31	195,51	195,51



Obra  
REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL  
CASTRO ALVES

Bancos  
SINAPI - 10/2019 -  
Maranhão  
SICRO3 - 01/2019 -  
Maranhão  
ORSE - 09/2019 - Sergipe  
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.  
23,5%

Encargos  
Desonerado:  
Horista: 86,61%  
Mensalista:  
49,67%

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
<b>12</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>22.111,20</b>
12.1	91784 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	80	25,72	31,76	2.540,80
12.2	86904 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 28,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2	112,05	138,38	276,76
12.3	86906 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	11	39,30	48,53	533,83
12.4	86931 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	10	379,43	468,59	4.685,90
12.5	95546 SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_10/2016	UN	4	87,75	108,37	433,48
12.6	95472 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURDO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2018	UN	2	650,02	802,77	1.605,54
12.7	89957 SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	12	82,28	101,61	1.219,32
12.8	86935 SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2	186,05	229,77	459,54
12.9	86885 SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	6	6,76	8,34	50,04
12.10	86937 SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	6	136,38	168,42	1.010,52
12.11	10203 ORSE	Reservatório elevado c/ caixa d	un	1	7.526,70	9.295,47	9.295,47
<b>13</b>		<b>PINTURA</b>					<b>32.145,73</b>
13.1	88487 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF_05/2014	m²	2444,14	6,16	10,07	24.612,48
13.2	74065/003 SINAPI	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOIS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	90,3	17,37	21,46	1.936,93
13.3	95468 SINAPI	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOIS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARÇAO (1 DEMAO)	m²	116,6	29,30	36,18	4.182,40
13.4	00000041 Próprio	PINTURA DE LOGOTIPOS E LETREIROS COM APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES.	m²	13,55	11,32	13,98	189,42
13.5	88412 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_05/2014	m²	790	1,26	1,55	1.224,50
<b>14</b>		<b>COMBATE A INCÊNDIO</b>					<b>3.450,08</b>
14.1	72554 SINAPI	EXTINTOR DE CO2 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4	698,40	882,52	3.450,08
<b>15</b>		<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					<b>33.969,19</b>
15.1	9537 SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1566,6	1,85	2,28	3.571,84
15.2	2387 ORSE	Quadro escolar em ffnica branca com moldura	m²	52,8	258,51	318,25	16.856,40
15.3	10759 ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, c=2cm	m²	7,49	285,90	328,38	2.459,56
15.4	2266 ORSE	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	3,8	62,52	77,21	293,39
15.5	1988 ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	120	72,80	89,90	10.788,00
<b>Total sem BDI</b>							<b>681.568,85</b>
<b>Total do BDI</b>							<b>160.052,74</b>
<b>Total Geral</b>							<b>841.621,59</b>

LA PROJETO E CONSULTORIA LTDA  
Demosthenes Sousa Lima  
Engenheiro Civil  
CONFEA 119037019 P



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

**Obra**  
REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO  
FUNDAMENTAL CASTRO ALVES

**Bancos**  
SINAPI - 10/2019 - Maranhão  
SICRO3 - 01/2019 - Maranhão  
ORSE - 09/2019 - Sergipe  
SEINFRA - 026 - Ceará  
SIURB - 01/2019 - São Paulo  
CAEMA - 04/2018 - Maranhão

**B.D.I.**  
23,5%

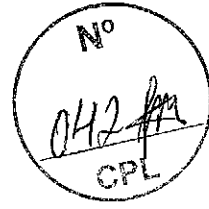
**Encargos Sociais**  
Desonerado:  
Horista: 86,61%  
Mensalista: 49,67%

**Cronograma Físico e Financeiro**

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%					
2	DEMOLIÇÕES E RETRADAS	2.210,88	100,00%					
3	INFRAESTRUTURA	11.683,95	50,00%	5.846,98				
4	SUPERESTRUTURA	34.058,33	40,00%	13.623,33				
5	ALVEARIA	55.234,52	22,089,81	33.134,71				
6	ESQUADRIAS	63.816,08	80,00%	51.052,86	12.763,22			
7	COBERTURA	90.856,72	50,00%	45.428,36	45.428,36			
8	FORRO	117.688,35	58.844,18	58.844,18				
9	REVESTIMENTO	41.335,99	20.668,00	20.668,00				
10	PISO	98.357,42	49.178,71	49.178,71				
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	196.913,88	98.456,94	98.456,94				
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	37.787,27	30,00%	11.336,18	11.336,18			
13	PINTURA	22.111,20	50,00%	11.055,60	11.055,60			
14	COMBATE A INCÊNDIO	32.145,73	100,00%					
15	SERVIÇOS FINAIS	3.450,08	100,00%					
	<b>Porcentagem</b>							
	<b>Custo</b>	33.989,19	5,0%	9,39%	18,28%	35,05%	50,00%	50,00%
	<b>Porcentagem Acumulado</b>	42.116,19	42,116,19	78,989,65	153,920,81	294,967,96	454,967,96	693,967,96
	<b>Custo Acumulado</b>	42.116,18	42,116,18	121,105,83	275,026,64	569,994,60	771,713,15	841,619,59

...ETOS E CONSULTORIA LTDA  
Engenheiro Civil  
CONFEA 19037019-6

RUA MARIO ANDREAZZA - CENTRO - São Pedro da Água Branca / MA





ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

Nº  
043/PM  
CPL

COMPOSICAO DE BDI - CONSTRUÇÃO/REFORMA DE EDIFICIOS

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA - MA  
OBJETO: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL CASTRO ALVES  
LOCAL: SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA  
Leis sociais = 86,61%

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas
	MÍNIMO	MAXIMO	MÉDIO	- %
Taxa de seguros + Garantia (*)	0,80	1,00	0,80	0,80
Risco	0,97	1,27	0,97	0,97
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	0,59
Administração Central	3,00	5,50	4,00	3,00
Lucro	6,16	8,96	7,40	6,16
<b>Tributos (soma dos itens abaixo)</b>	<b>9,15</b>	<b>10,65</b>	<b>9,90</b>	<b>9,41</b>
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
CPRB	4,50	4,50	4,50	4,50
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)(***)	1,00	2,50	1,75	1,26
<b>TOTAL</b>	<b>20,34</b>	<b>25,00</b>	<b>22,12</b>	<b>23,50</b>

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

S = taxa de seguros

G = taxa de garantia

R = taxa de risco

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

Observações:

(\*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(\*\*) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 50% do valor dos serviços.

(\*\*\*) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

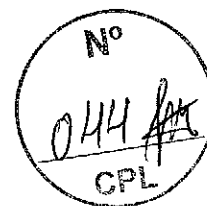
Local/data - SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA-MA, DEZEMBRO 2019

L4 PROJETOS E CONSULTORIA LTDA  
Demosthenes Sousa Lima  
Engenheiro Civil  
CONFEA 110037019-8





**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**



**COMPOSICAO DE ENCARGOS SOCIAIS**

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

OBJETO: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL CASTRO ALVES

FONTE DE COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITARIOS - DATA BASE :SINAPI - 10/2019 - Maranhão; SICRO3 - 01/2019 -

Maranhão; ORSE - 09/2019 - Sergipe;SEINFRA - 026 - Ceará; SIURB - 01/2019 - São Paulo; CAEMA - 04/2018 - Maranhão

LOCAL: SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA - MA

<b>ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (SEM DESONERAÇÃO)</b>			
<b>CÓDIGO</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>HORISTA %</b>	<b>MENSALISTA %</b>
<b>GRUPO A</b>			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	17,80	17,80
<b>GRUPO B</b>			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88	NÃO INCIDE
B2	Feridos	3,95	NÃO INCIDE
B3	Auxílio-Enfermidade	0,92	0,71
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuva	1,48	NÃO INCIDE
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	8,61	6,63
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências de A	44,58	16,4
<b>GRUPO C</b>			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,42	4,18
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,87	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,95	3,82
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
C	Total de Encargos Sociais que não recebem incidências de A	15,83	12,2
<b>GRUPO D</b>			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,94	2,92
D2	Reincidência de Grupo A Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
D	Total de Reincidências de um grupo sobre o outro	8,40	3,27
<b>TOTAL (A+B+C+D+E)</b>		<b>86,61</b>	<b>49,67</b>

PROJETOS E CONSULTORIA LTDA  
Demosthenes Sousa Lima  
Engenheiro Civil  
CONFE. 003.70.19-5



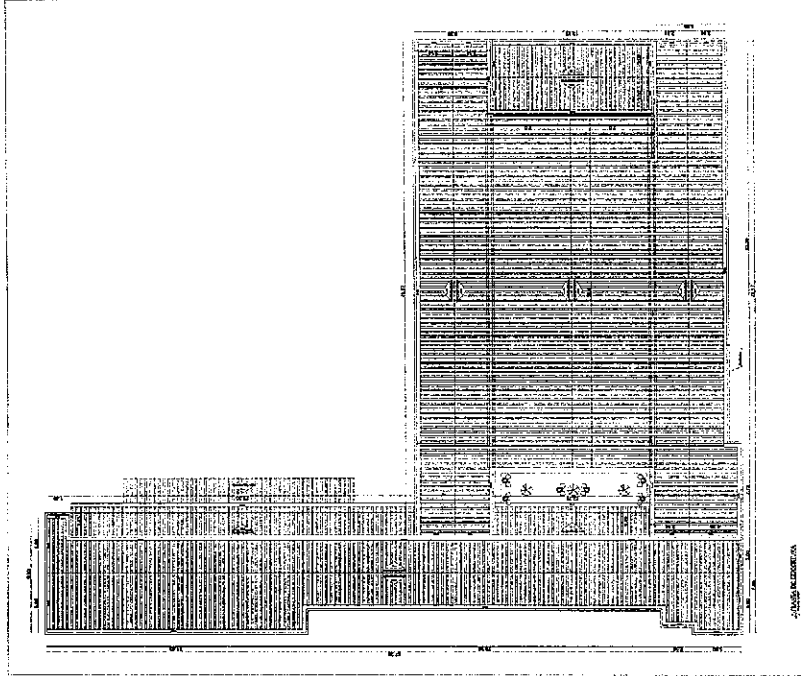
Nº  
045  
CPL



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 17.PROJETOS



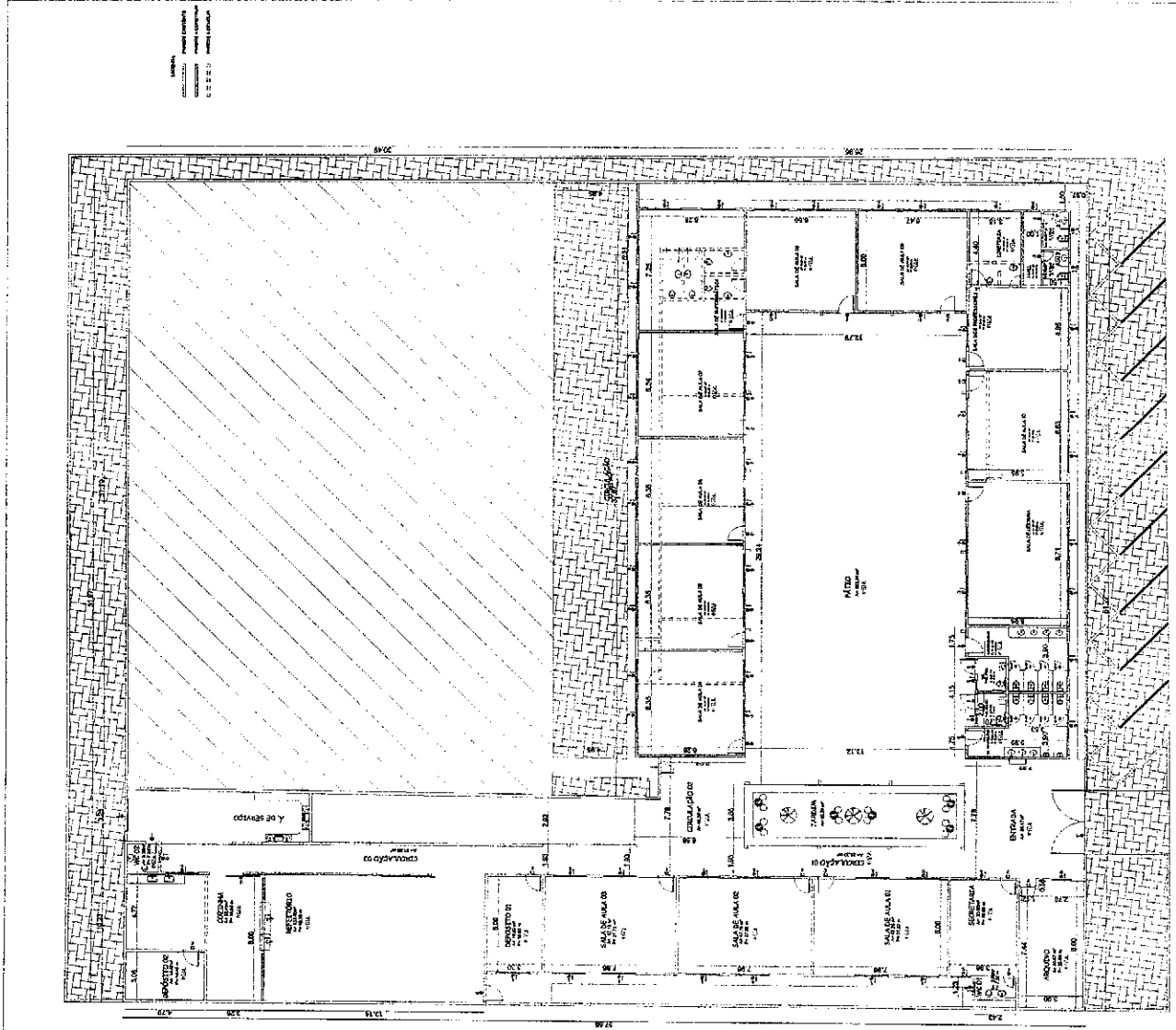


PROYECTO	...
FECHA	...
...	...
...	...
...	...

No. 0170

ARQUITECTURA ARO - 02/03

LA PROYECTOS CONSULTORIA LTDA  
 Demostheles Sousa Lima  
 Ingeniero Civil  
 CONFEA 113637019-5

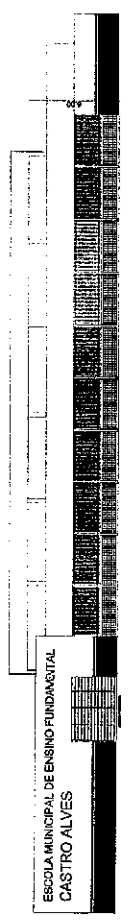
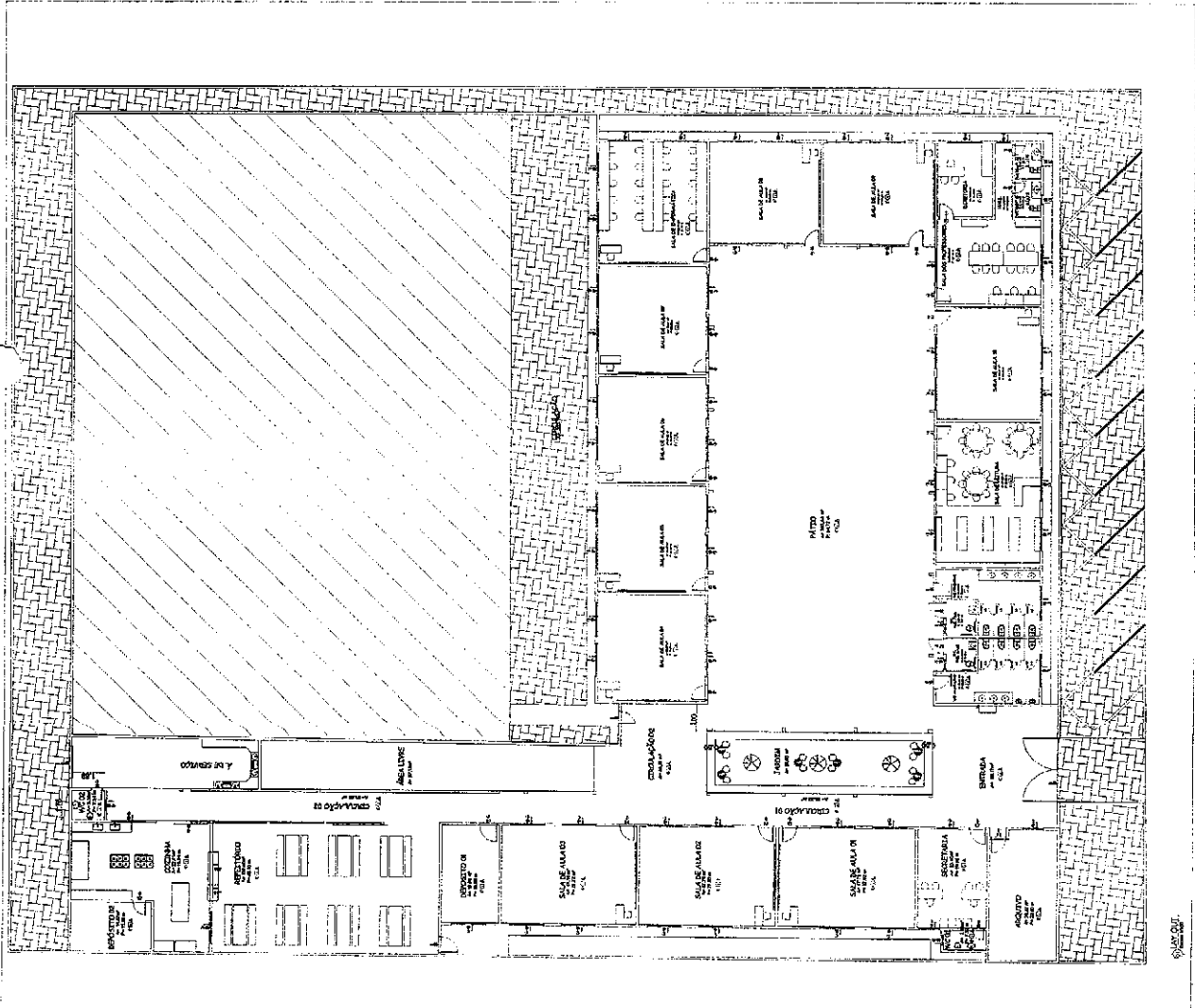


No 01870

PROYECTO	ESCALA	FECHA
PROYECTO	ESCALA	FECHA
PROYECTO	ESCALA	FECHA
PROYECTO	ESCALA	FECHA
PROYECTO	ESCALA	FECHA

ARQUITECTURA ARO - 03/03

LA PROYECTOS Y CONSULTORIA LTDA  
 Demosthades Sousa Lima  
 Ingeniero Civil  
 CONFEY 10007019-6



ESCALA

Nº  
049  
CPL



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**  
CNPJ: 01.613.956/0001-21

## 18.RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**

**PROPONENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

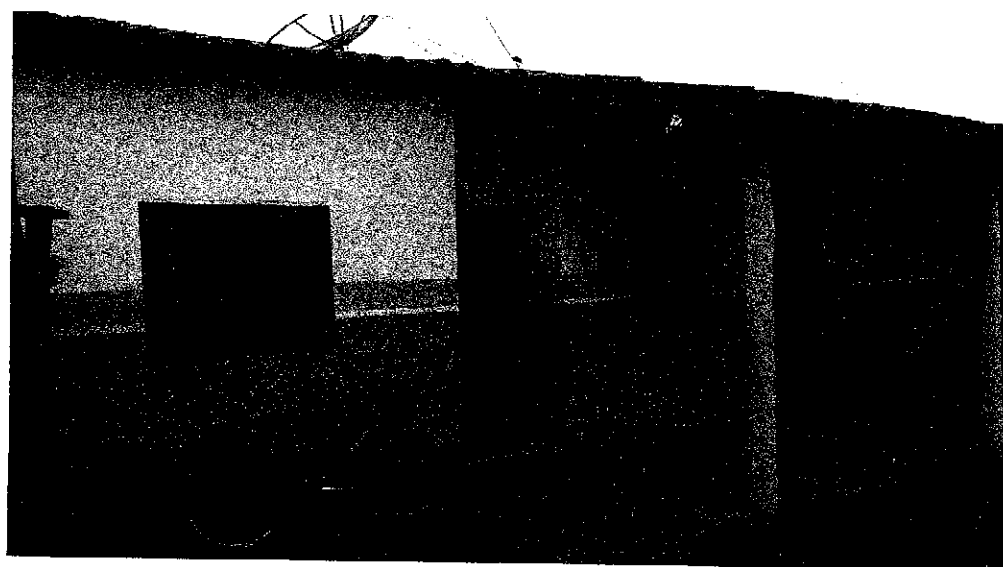
**OBJETO:** REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL CASTRO ALVES

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

**FOTO 01**



**FOTO 02**



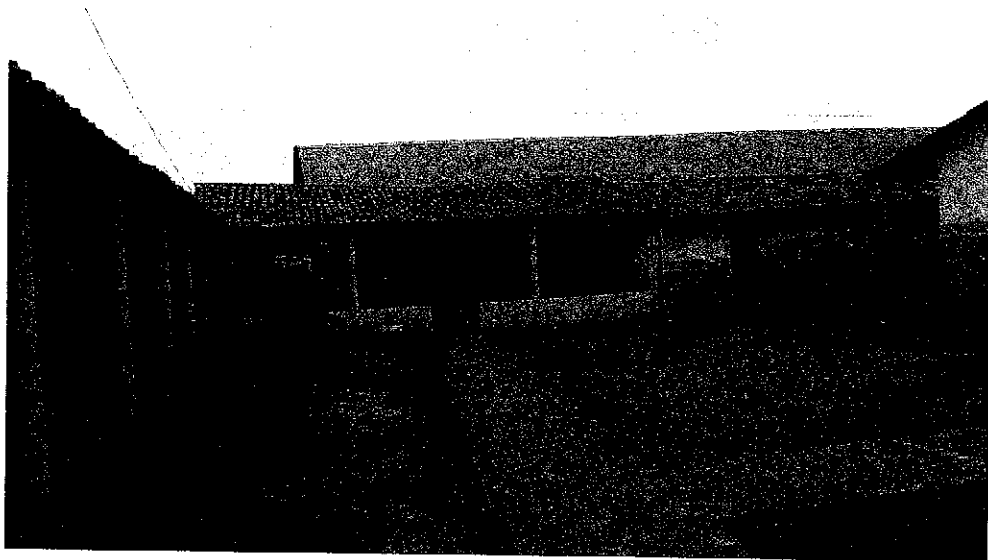
**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**

**PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**

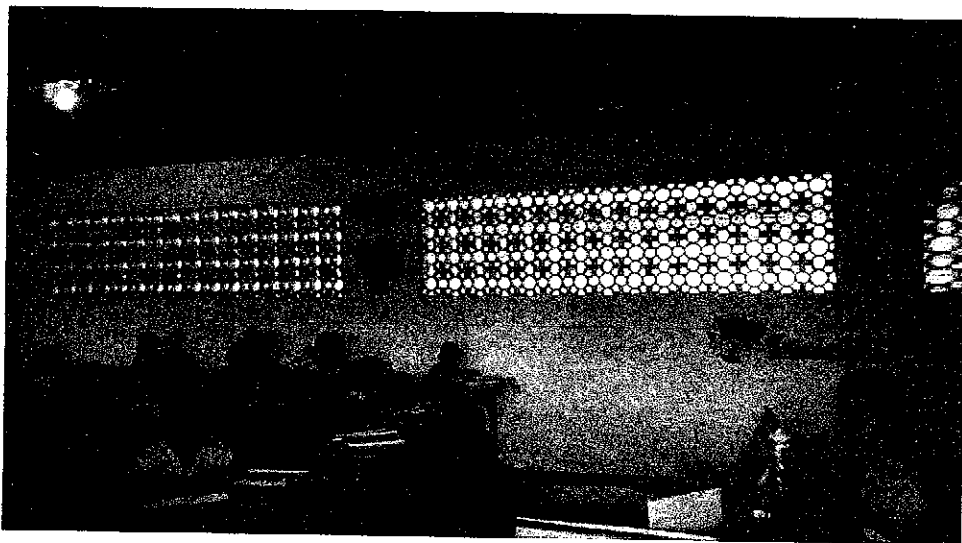
**OBJETO: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL CASTRO ALVES**

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

**FOTO 03**



**FOTO 04**



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**

**PROPONENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

**OBJETO:** REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL CASTRO ALVES

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

**FOTO 05**



**FOTO 06**



f



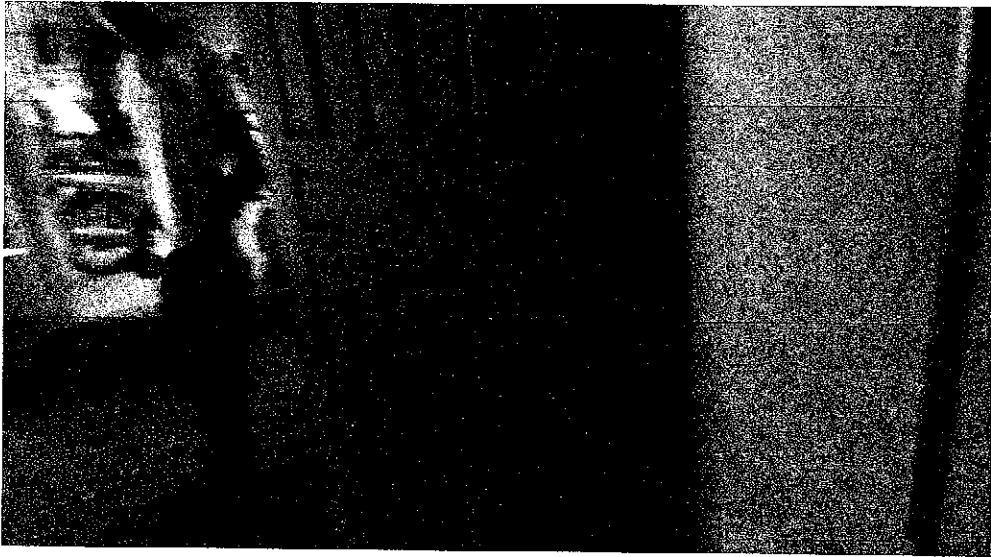
**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**

**PROPONENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

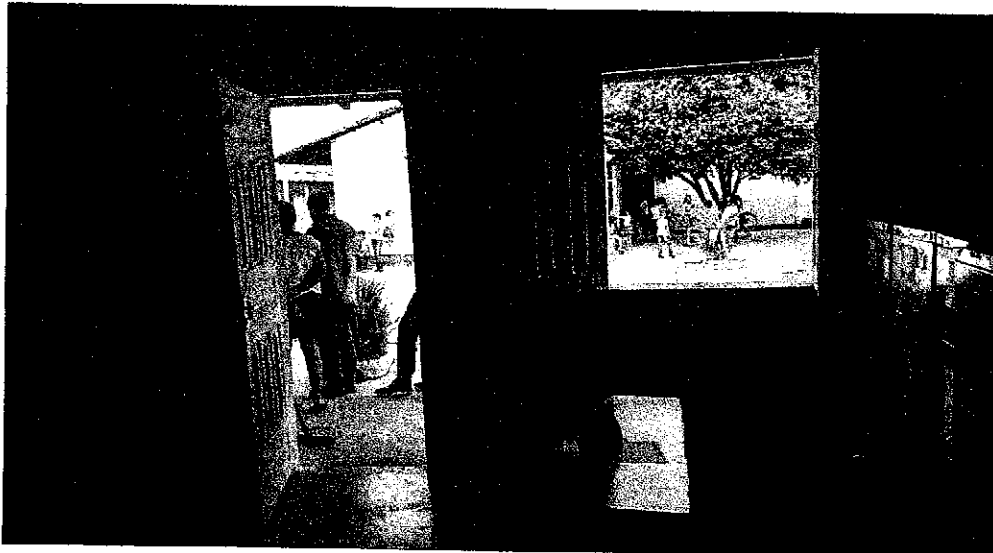
**OBJETO:** REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL CASTRO ALVES

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

**FOTO 07**



**FOTO 08**



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**

**PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA**

**OBJETO: REFORMA E REFORMULAÇÃO ESCOLA DE ENSINO FUNDAMENTAL CASTRO ALVES**

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

**FOTO 09**



**FOTO 10**

