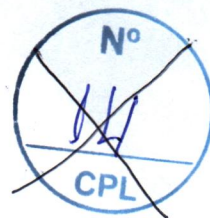




PREFEITURA
**SÃO PEDRO
DA ÁGUA
BRANCA**
A CIDADE QUE A GENTE QUER



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

PROJETO BÁSICO/ TERMO DE REFERÊNCIA

REFORMA LABORATÓRIO DO HOSPITAL

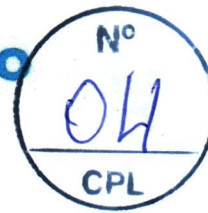
PROJETO BÁSICO/ TERMO DE REFERÊNCIA

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Núbia de Souza Baltar
Engenheira Civil
CREA-MA: 1119301009



PREFEITURA
**SÃO PEDRO
DA ÁGUA
BRANCA**
A CIDADE QUE A GENTE QUER



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA

REFORMA LABORATÓRIO SO HOSPITAL

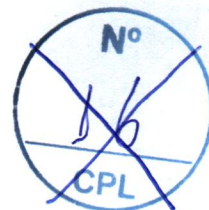
Núbia de Souza Baltar
Engenheira Civil
CREA-MA: 1119301009

LOCAL

RUA DO SESP Nº01- CENTRO
SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
MARANHÃO



PREFEITURA
**SÃO PEDRO
DA ÁGUA
BRANCA**
A CIDADE QUE A GENTE QUER



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

1. DISPOSIÇÕES GERAIS

1.1 Todo e qualquer serviço que conste do processo administrativo (minuta de contrato e anexos) e dos detalhes fornecidos pela CONTRATANTE, será considerado objeto de Contrato e deverá ser cumprido integralmente pela contratada.

2. JUSTIFICATIVA

2.1 A Reforma do **LABORATORIO DO HOSPITAL**, se dá em decorrência da necessidade de melhor atender em seu espaço físico a população, assim toda a comunidade será beneficiada com a reforma dessa edificação com um ambiente arejado, moderno, confortável e climatizado, trazendo segurança e bem-estar a todos que ali transitam.

3. OBJETO

3.1 Contratação de empresa especializada para realizar a Reforma do **LABORATÓRIO DO HOSPITAL**, localizado na Rua do Sesp Nº01 no Município de São Pedro da Água Branca-MA, conforme projeto.

Núbia de Souza Baltar
Engenheira Civil
CREA-MA: 1119301009

4. SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO

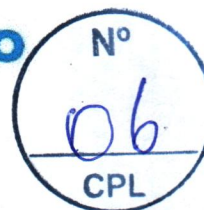
Será iniciado pela administração local da obra e pela instalação da placa de obra em chapa de aço galvanizado, demolição de revestimento com azulejos, remoção de interruptores e tomadas, remoção de bancadas e prateleiras, remoção de divisórias em madeira ou similares(SILOS), remoção de luminárias de forma manual sem reaproveitamento, rasgo em alvenaria para eletrodutos com diâmetros menores ou iguais a 40 mm, retirada de portas e janelas inclusive batentes. revisão de ponto de esgoto e revisão de ponto de água tipo 3, retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m3.

5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Impermeabilização de paredes com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante com espessura de 2cm, execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco feito em obra com acabamento convencional não armado, fornecimento e instalação tomada dupla de embutir 2x2p+t 10A/250V c/ placa, fornecimento e instalação torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2 ou 3/4, para pia de cozinha, padrão médio, fornecimento e instalação lâmpada fluorescente espiral branca 45W com base E27, fornecimento e instalação parede de bloco de gesso (50 x 65cm), bancada em granito cinza andorinha, fornecimento e instalação estrutura treliçada de cobertura, tipo arco, com ligações soldadas, inclusive perfis metálicos, chapas metálicas, mão de obra e transporte com guindaste, telhamento



PREFEITURA
**SÃO PEDRO
DA ÁGUA
BRANCA**
A CIDADE QUE A GENTE QUER



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA
CNPJ: 01.613.956/0001-21

com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento, porta 1 folha 0,60x2,10m madeira revestida em laminado, aplicação de fundo selador acrílico em paredes uma demão, pintura acrílica Suvinil em paredes em 2 demãos 1 demão, pintura esmalte fosco, duas demãos, sobre superfície metálica, incluso uma demão de fundo anticorrosivo. utilização de revolver (ar-comprimido), pintura esmalte fosco, duas demãos, sobre superfícies metálicas, incluso uma demão de fundo anticorrosivo. utilização de revolver (ar-comprimido), Registro gaveta c/ canopla cromada diâmetro igual a 40mm (1 1/2") - ref.1509 Deca ou similar, chuveiro plástico em pvc rígido com articulação cromada 1/2", cadeira rebatível, assento e encosto injetados em polipropileno, sem estofamento, fixação no piso, dimensão: assento = 42x46,7 com espessura de 4mm/encosto = 42x45 esp 4mm, modelo Floripa c/ apoio de braços Marca Kango ou similar inclusive instalação e frete, fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada com vão de 7 m para telha cerâmica ou de concreto incluso içamento.

6. LIMPEZA





Limpeza geral da obra.

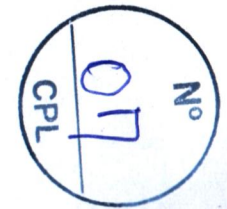
Núbia de Souza Baltar

NUBIA DE SOUZA BALTAR
ENGENHEIRA CIVIL FISCAL
CREA: 1119301009

Núbia de Souza Baltar
Engen¹⁵⁰ Civil
CREA-MA: 1119301009

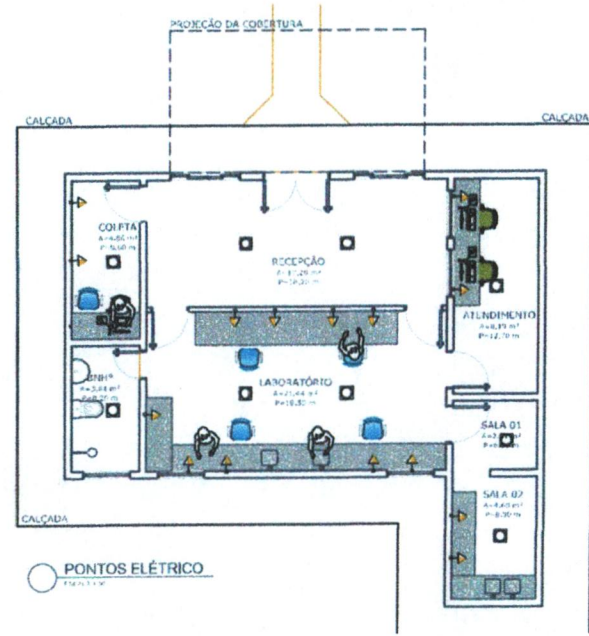
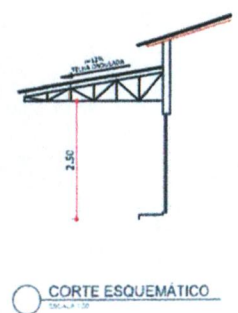
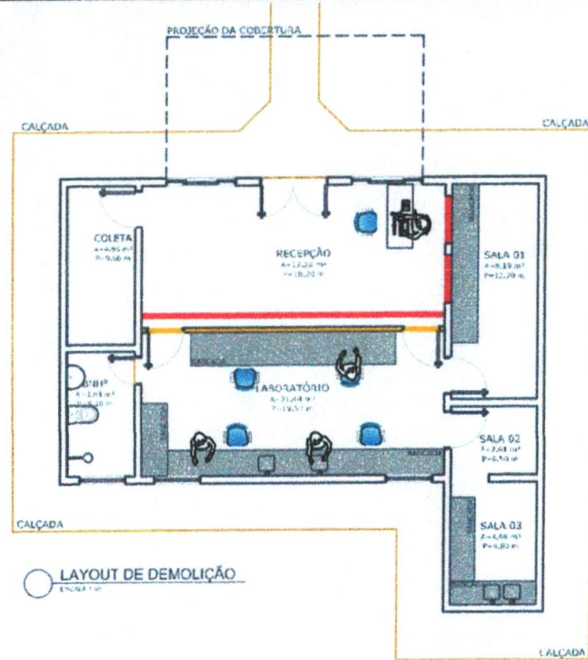
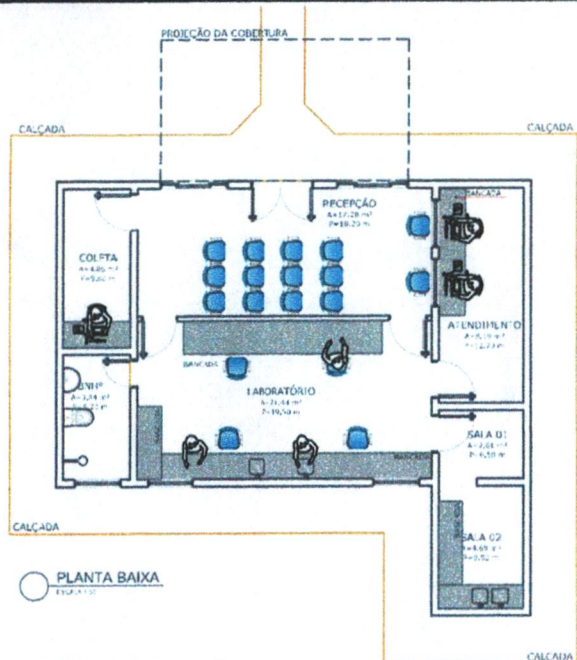
CONVENÇÕES

-  PAREDE A CONSTRUIR
-  PAREDE A DEMOLIR
-  PAREDE A CONSERVAR
-  TOMADA A CONSTRUIR



Núbia de Souza Baltar
Engenheira Civil
CREA-MA: 1119301009

TÍTULO: ARQUITETÔNICO		OBRA: REFORMA LABORATÓRIO
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA CNPJ: 01.813.598/0001-91	DATA: MAR/2021	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: <i>Núbia S. Baltar</i> ENGENHEIRA(C) FISCAL	FRANQUISA Nº: 01/01	
ENDEREÇO DA OBRA: AVENIDA PRESIDENTE GESEL - 691 - CENTRO - SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA	REVISÃO Nº: -	
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA E DETALHES CONSTRUTIVO	ÁREA DO TERRENO: -	ÁREA DO CONTEÚDO: -
ESQ. P. C/ADSH: INDICADO	REVISÃO Nº: -	



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBJETIVO: Reforma no Laboratório do Hospital – sede
São Pedro da Água Branca - MA.

Assunto: Visita Técnica realizado em 13/04/2021 Reforma no Laboratório do Hospital – sede
em São Pedro da Água Branca - MA, com a finalidade de comprovar a situação física e as
necessidades de reforma do Laboratório.



Foto 01: Calçada deteriorada.



Foto 02: Remoção de divisória.

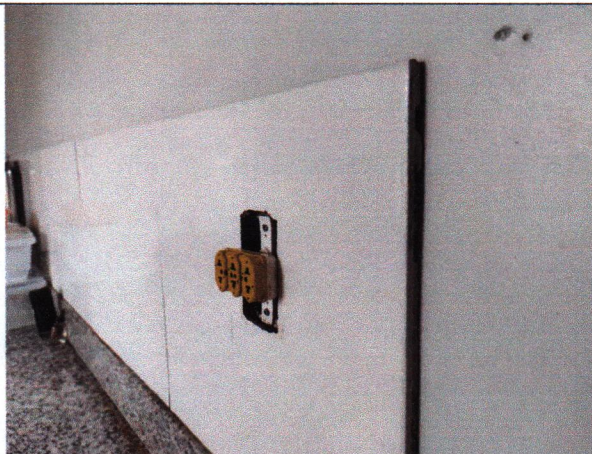


Foto 03: revestimento cerâmico soltando da parede.



Foto 04: Torneiras com defeito.

Núbia de Souza Baltar
Engenheira Civil
CREA-MA: 1119301009



PREFEITURA
**SÃO PEDRO
DA ÁGUA
BRANCA**
A CIDADE QUE A GENTE QUER

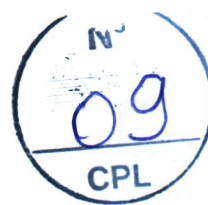


Foto 05: Ponto de tomadas com avaria.



Foto 06: Deficiência na iluminação.

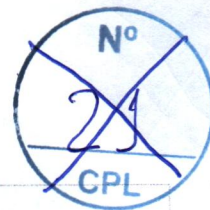
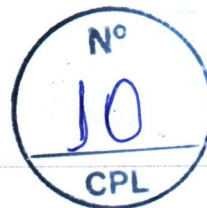


Foto 07: Ponto de água com vazamento.



Foto 08: Torneiras da pia com defeito.

Núbia de Souza Batista
Engenheira Civil
CREA-MA: 1119301009



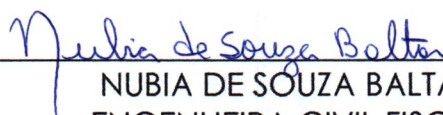
1) **Localização:** Reforma no Laboratório do Hospital – sede

2) **Data em que foi tirada a fotografia:** 13/04/2021

3) **Observações:** A divisória de Eucatex já apresentava bastante umidade, torneira de pias da bancada com defeito, vazamento de água em ponto de banheiro, infiltração no telhado, pontos de tomadas expostas e outras com defeito, iluminação com muita deficiência, Revestimento cerâmico soltando e com acúmulo de sujeira.

4) **Sugestão:** Remoção divisória de Eucatex, remoção de tomadas com defeito e substituição por outras, revisão geral em pontos de hidráulica, sanitário e elétrico, revisão na cobertura, nova estrutura na fachada de perfil metálico e cobertura zincada, demolição e execução de calçada, impermeabilização no reboco parte externa que apresenta umidade e lodo.

DATA: 05/08/2021



NUBIA DE SOUZA BALTAR
ENGENHEIRA CIVIL FISCAL

Núbia de Souza Baltar
Engenheira Civil
CREA-MA: 1119301009



OBRA:
REFORMA DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL

Bancos
SINAPI - 06/2021 - MA
SBC - 08/2021 - MA
ORSE - 04/2021 - SE
SEINFRA - 027 - CE

B.D.I.
29,07%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 85,68%
Mensalista: 49,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO					40.758,70	30,00 %
1.1	022908	SBC	REMOCAO DE DIVISORIAS EM MADEIRA OU SIMILARES (SILOS)	m ²	17,92	11,84	15,28	273,81	0,20 %
1.2	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m ²	6	308,21	397,80	2.386,80	1,76 %
1.3	C1071	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS	m ²	4,08	44,06	56,86	231,98	0,17 %
1.4	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	8	0,75	0,96	7,68	0,01 %
1.5	3248	ORSE	Remoção de interruptores e tomadas	un	8	3,32	4,28	34,24	0,03 %
1.6	022525	SBC	REMOCAO DE BANCADAS E PRATELEIRAS	M	3,35	31,82	41,07	137,58	0,10 %
1.7	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	M	48,36	4,08	5,26	254,37	0,19 %
1.8	276	ORSE	Revisão em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar, com reposição de 20% do material	m ²	81,66	60,92	78,62	6.420,10	4,73 %
1.9	C2210	SEINFRA	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	m ²	4,2	14,10	18,19	76,39	0,06 %
1.10	1682	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	un	7	107,50	138,75	971,25	0,71 %
1.11	1205	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	un	7	136,06	175,61	1.229,27	0,90 %
1.12	10033	ORSE	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m3 (local: Aracaju)	m ³	35,3	21,81	28,15	993,69	0,73 %
1.13	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	m ²	6	343,71	443,62	2.661,72	1,96 %



OBRA:
REFORMA DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL

Bancos
SINAPI - 06/2021 - MA
SBC - 08/2021 - MA
ORSE - 04/2021 - SE
SEINFRA - 027 - CE

B.D.I.
29,07%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 85,68%
Mensalista: 49,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1.14	CP03	Próprio	ADMINISTRAÇÃO CENTRA DE OBRA	UND	1	19.431,18	25.079,82	25.079,82	18,46 %
2			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					95.084,58	70,00 %
2.1	98561	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	m ²	125,08	29,86	38,54	4.820,58	3,55 %
2.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	m ³	15,95	581,54	750,59	11.971,91	8,81 %
2.3	83555	SINAPI	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2X2P+T 10A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	15	21,72	28,03	420,45	0,31 %
2.4	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4"PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	85,95	110,93	443,72	0,33 %
2.5	93045	SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8	50,06	64,61	516,88	0,38 %
2.6	10565	ORSE	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	m ²	19,2	51,35	66,27	1.272,38	0,94 %
2.7	190429	SBC	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	m ²	5,36	386,33	498,63	2.672,65	1,97 %
2.8	100773	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P	KG	1855,14	19,45	25,10	46.564,01	34,28 %
2.9	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m ²	48,2	83,09	107,24	5.168,96	3,81 %



OBRA:
REFORMA DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL

Bancos
SINAPI - 06/2021 - MA
SBC - 08/2021 - MA
ORSE - 04/2021 - SE
SEINFRA - 027 - CE

B.D.I.
29,07%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 85,68%
Mensalista: 49,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
2.10	110418	SBC	PORTA 1 FOLHA 0,60x2,10m MADEIRA REVESTIDA EM LAMINADO	UN	4	665,83	859,38	3.437,52	2,53 %
2.11	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	38,4	1,71	2,20	84,48	0,06 %
2.12	180110	SBC	PINTURA ACRILICA SUVINIL EM PAREDES EM 2 DEMAOS 1 DEMAOS MASS	m²	107,2	22,67	29,26	3.136,67	2,31 %
2.13	74145/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSO UMA DEMAOS DE FUNDO ANTICORROSIVO. UTILIZACAO DE REVOLVER (AR-COMPRIMIDO).	m²	32,75	15,24	19,67	644,19	0,47 %
2.14	74145/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSO UMA DEMAOS DE FUNDO ANTICORROSIVO. UTILIZACAO DE REVOLVER (AR-COMPRIMIDO).	m²	32,75	15,24	19,67	644,19	0,47 %
2.15	1468	ORSE	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=40mm (1 1/2") - ref.1509 Deca ou similar	un	1	131,76	170,06	170,06	0,13 %
2.16	190331	SBC	CHUVEIRO PLASTICO EM PVC RIGIDO COM ARTICULACAO CROMADA 1/2"	UN	1	249,73	322,32	322,32	0,24 %
2.17	12187	ORSE	Cadeira rebatível, assento e encosto injetados em polipropileno, sem estofamento, fixação no piso, dimensão: assento = 42x46,7, esp 4mm/encosto = 42x45 esp 4mm, modelo Floripa c/ apóia braços, Marca Kango ou similar, inclusive instalação e frete	un	8	670,00	864,76	6.918,08	5,09 %
2.18	92549	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	UN	3	1.448,64	1.869,75	5.609,25	4,13 %
2.19	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	114,78	1,80	2,32	266,28	0,20 %



PREFEITURA
**SÃO PEDRO
DA ÁGUA
BRANCA**
A CIDADE QUE A GENTE QUER

OBRA:
REFORMA DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL

Bancos
SINAPI - 06/2021 - MA
SBC - 08/2021 - MA
ORSE - 04/2021 - SE
SEINFRA - 027 - CE

B.D.I.
29,07%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 85,68%
Mensalista: 49,33%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
------	--------	-------	-----------	-----	--------	------------	--------------------	-------	----------

NUBIA DE SOUZA

BALTAR:11591967708

Assinado de forma digital por

NUBIA DE SOUZA

BALTAR:11591967708

Dados: 2021.08.05 16:41:57 -03'00'

NUBIA DE SOUZA BALTAR CREA: 1119301009

ENGENHEIRA CIVIL FISCAL

Total sem BDI R\$

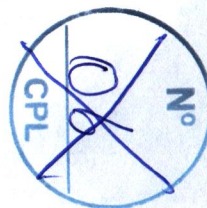
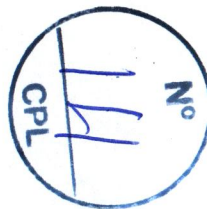
105.255,82

Total do BDI R\$

30.587,46

Total Geral R\$

135.843,28





PREFEITURA
**SÃO PEDRO
DA ÁGUA
BRANCA**
A CIDADE QUE A GENTE QUER

OBRA:
REFORMA DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL

Bancos
SINAPI - 06/2021 - MA
SBC - 08/2021 - MA
ORSE - 04/2021 - SE
SEINFRA - 027 - CE

B.D.I.
29,07%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 85,68%
Mensalista: 49,33%

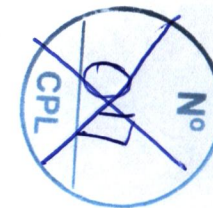
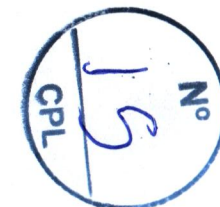
CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO

Item	Descrição	Total Por Etapa	15 DIAS	30 DIAS
1	SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO	100,00% 40.758,70	50,00% 20.379,35	50,00% 20.379,35
2	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 95.084,58	50,00% 47.542,29	50,00% 47.542,29
Porcentagem			50,0%	50,0%
Custo			67.921,64	67.921,64
Porcentagem Acumulado			50,0%	100,0%
Custo Acumulado			67.921,64	135.843,28

NUBIA DE SOUZA
BALTAR:11591967708

Assinado de forma digital por
NUBIA DE SOUZA
BALTAR:11591967708
Dados: 2021.08.05 16:42:13 -03'00'

NUBIA DE SOUZA BALTAR CREA: 1119301009
ENGENHEIRA CIVIL FISCAL



OBRA:
REFORMA DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL

Bancos
SINAPI - 06/2021 - MA
SBC - 08/2021 - MA
ORSE - 04/2021 - SE
SEINFRA - 027 - CE

B.D.I.
29,07%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 85,68%
Mensalista: 49,33%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CP03	Próprio	ADMINISTRAÇÃO CENTRA DE OBRA	SEOP - SERVIÇOS OPERACIONAIS	UND	1,0000000	19.431,18	19.431,18
Composição Auxiliar	90779	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	16,6094137	129,49	2.150,75
Composição Auxiliar	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	332,1882720	32,42	10.769,54
Composição Auxiliar	88255	SINAPI	AUXILIAR TÉCNICO DE ENGENHARIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	332,1882720	19,60	6.510,89

MO sem LS => 9.971,81 LS => 8.543,85 MO com LS => 18.515,66
Valor do BDI => 5.648,64 Valor com BDI => 25.079,82

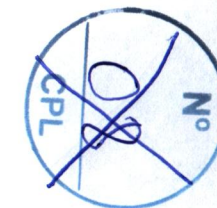
Composições Auxiliares

Total sem BDI R\$ 105.255,82
Total do BDI R\$ 30.587,46
Total Geral R\$ 135.843,28

NUBIA DE SOUZA
BALTAR:11591967708

Assinado de forma digital por
NUBIA DE SOUZA
BALTAR:11591967708
Dados: 2021.08.05 16:42:30 -03'00'

NUBIA DE SOUZA BALTAR CREA: 1119301009
ENGENHEIRA CIVIL FISCAL



OBRA:
REFORMA DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL

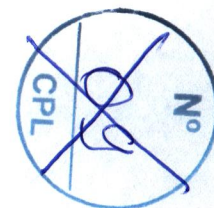
Bancos
SINAPI - 06/2021 - MA
SBC - 08/2021 - MA
ORSE - 04/2021 - SE
SEINFRA - 027 - CE

B.D.I.
29,07%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 85,68%
Mensalista: 49,33%

CURVA ABC DE SERVIÇOS

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
100773	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020 P	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1.855,14	25,10	46.564,01	34,28	34,28
CP03	Próprio	ADMINISTRAÇÃO CENTRA DE OBRA	SEOP - SERVIÇOS OPERACIONAIS	UND	1,0	25.079,82	25.079,82	18,46	52,74
94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL. NÃO ARMADO. AF 07/2016	PISO - PISOS	m³	15,95	750,59	11.971,91	8,81	61,55
12187	ORSE	Cadeira rebatível, assento e encosto injetados em polipropileno, sem estofamento, fixação no piso, dimensão: assento = 42x46,7, esp 4mm/encosto = 42x45 esp 4mm, modelo Floripa c/ apóia braços, Marca Kango ou similar, inclusive instalação e frete	Mobiliário	un	8,0	864,76	6.918,08	5,09	66,65
276	ORSE	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar, com reposição de 20% do material	Telhamento	m²	81,66	78,62	6.420,10	4,73	71,37
92549	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO. INCLUSO ICAMENTO.	COBE - COBERTURA	UN	3,0	1.869,75	5.609,25	4,13	75,50
94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	COBE - COBERTURA	m²	48,2	107,24	5.168,96	3,81	79,31
98561	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF 06/2018	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES	m²	125,08	38,54	4.820,58	3,55	82,85
110418	SBC	PORTA 1 FOLHA 0,60x2,10m MADEIRA REVESTIDA EM LAMINADO		110 UN	4,0	859,38	3.437,52	2,53	85,39
180110	SBC	PINTURA ACRILICA SUVINIL EM PAREDES EM 2 DEMAOS 1 DEMAOS MASS		180 m²	107,2	29,26	3.136,67	2,31	87,69
190429	SBC	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA		190 m²	5,36	498,63	2.672,65	1,97	89,66
51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	Mobilização / Instalações Provisórias /	m²	6,0	443,62	2.661,72	1,96	91,62
74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	6,0	397,80	2.386,80	1,76	93,38
74145/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA. INCLUSO UMA DEMAOS DE FUNDO ANTICORROSIVO. UTILIZACAO DE REVOLVER (AR-	PINT - PINTURAS	m²	65,5	19,67	1.288,38	0,95	94,33





OBRA:
REFORMA DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL

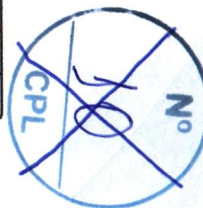
Bancos
SINAPI - 06/2021 - MA
SBC - 08/2021 - MA
ORSE - 04/2021 - SE
SEINFRA - 027 - CE

B.D.I.
29,07%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 85,68%
Mensalista: 49,33%

CURVA ABC DE SERVIÇOS

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
10565	ORSE	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	Divisórias	m²	19,2	66,27	1.272,38	0,94	95,26
1205	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	7,0	175,61	1.229,27	0,90	96,17
10033	ORSE	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m³ (local: Aracaju)	Diversos	m³	35,3	28,15	993,69	0,73	96,90
1682	ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para	un	7,0	138,75	971,25	0,71	97,61
93045	SINAPI	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICA	UN	8,0	64,61	516,88	0,38	98,00
86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4," PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	110,93	443,72	0,33	98,32
83555	SINAPI	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2X2P+T 10A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICA	UN	15,0	28,03	420,45	0,31	98,63
190331	SBC	CHUVEIRO PLASTICO EM PVC RIGIDO COM ARTICULACAO CROMADA 1/2"		190 UN	1,0	322,32	322,32	0,24	98,87
022908	SBC	REMOCAO DE DIVISORIAS EM MADEIRA OU SIMILARES (SILOS)		22 m²	17,92	15,28	273,81	0,20	99,07
2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	114,78	2,32	266,28	0,20	99,27
90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	48,36	5,26	254,37	0,19	99,45
C1071	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/AZULEJOS	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	4,08	56,86	231,98	0,17	99,62
1468	ORSE	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=40mm (1 1/2") - ref.1509 Deca ou similar	Registros e Válvulas	un	1,0	170,06	170,06	0,13	99,75
022525	SBC	REMOCAO DE BANCADAS E PRATELEIRAS		22 M	3,35	41,07	137,58	0,10	99,85
88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	PINT - PINTURAS	m²	38,4	2,20	84,48	0,06	99,91
C2210	SEINFRA	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	m²	4,2	18,19	76,39	0,06	99,97
3248	ORSE	Remoção de interruptores e tomadas	Conversão InfoWorca	un	8,0	4,28	34,24	0,03	99,99
97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	8,0	0,96	7,68	0,01	100,00





PREFEITURA
**SÃO PEDRO
DA ÁGUA
BRANCA**
A CIDADE QUE A GENTE QUER

OBRA:
REFORMA DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL

Bancos
SINAPI - 06/2021 - MA
SBC - 08/2021 - MA
ORSE - 04/2021 - SE
SEINFRA - 027 - CE

B.D.I.
29,07%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 85,68%
Mensalista: 49,33%

CURVA ABC DE SERVIÇOS

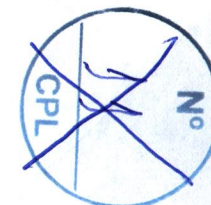
Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------	----------	--------------------

NUBIA DE SOUZA
BALTAR:11591967708

Assinado de forma digital por
NUBIA DE SOUZA
BALTAR:11591967708
Dados: 2021.08.05 16:42:49 -03'00'

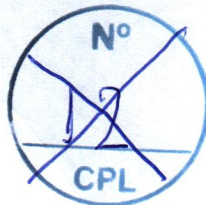
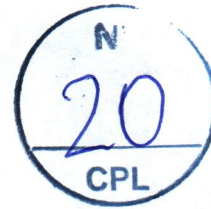
Total sem BDI	RS	105.255,82
Total do BDI	RS	30.587,46
Total Geral	RS	135.843,28

NUBIA DE SOUZA BALTAR CREA: 1119301009
ENGENHEIRA CIVIL FISCAL





PREFEITURA
**SÃO PEDRO
DA ÁGUA
BRANCA**
A CIDADE QUE A GENTE QUER



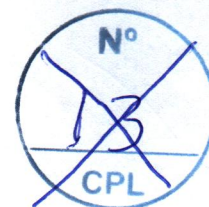
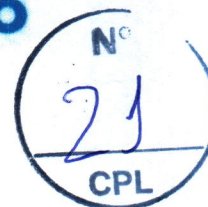
REFORMA DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
		%	%
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
A	TOTAL GRUPO A	17,80%	17,80%
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87%	Não indice
B2	FERIADOS	3,95%	Não indice
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,86%	0,67%
B4	13º SALÁRIO	10,70%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,06%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,46%	Não indice
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04%	10,93%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
B	TOTAL GRUPO B	49,80%	20,66%
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44%	3,46%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10%	0,08%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,00%	0,00%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94%	3,07%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37%	0,29%
C	TOTAL GRUPO C	8,85%	6,90%
D1	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,86%	3,68%
D2	REINCIDÊNCIAS DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,37%	0,29%
D	TOTAL GRUPO D	9,23%	3,97%
	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	85,68%	49,33%

Núbia de Souza Baltar
Engenheira Civil
CREA/MA: 1119301009



PREFEITURA
**SÃO PEDRO
DA ÁGUA
BRANCA**
A CIDADE QUE A GENTE QUER



OBRA:

REFORMA DO LABORATÓRIO DO HOSPITAL

REGIME PREVIDENCIÁRIO PREVISTO PARA A OBRA:
DESONERADO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Quadro de Composição do BDI

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,88%
BDI COM desoneração	BDI DES	29,07%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)}$$

Núbia de Souza Baltar
Engenheira Civil
CREA-MA: 1119301009

Observações:

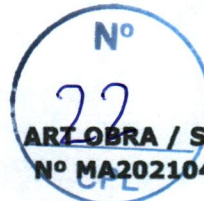
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

NUBIA DE SOUZA BALTAR

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL

RNP: 1119301009

Registro: 1119301009MA

2. Dados do Contrato

Contratante: Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca

AVENIDA Avenida Presidente Getseil

Complemento:

Cidade: SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

Bairro: Centro

UF: MA

CPF/CNPJ: 01.613.956/0001-21

Nº: 691

CEP: 65920000

Contrato: Não especificado

Valor: R\$ 2.000,00

Ação Institucional: Agricultura familiar

Celebrado em:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA Avenida Presidente Getseil

Complemento:

Cidade: SÃO PEDRO DA ÁGUA BRANCA

Data de Início: 04/05/2021

Previsão de término: 10/05/2021

Coordenadas Geográficas: -5.083120, -48.431058

Finalidade: Infraestrutura

Proprietário: Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca

Bairro: Centro

UF: MA

Nº: 691

CEP: 65920000

Código: Não Especificado

CPF/CNPJ: 01.613.956/0001-21

4. Atividade Técnica

15 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS

Quantidade 71,88

Unidade m²

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #TOS_1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

71,88

m²

80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ENERGIA > #TOS_11.10.10.3 - EM BAIXA TENSÃO PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS

71,88

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO DE REFORMA NO LABORATORIO DO HOSPITAL.

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

SPAB

21

de Junho

de 2021

Local

data

Nubia de Souza Baltar

NUBIA DE SOUZA BALTAR - CPF: 115.919.677-08

Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca - CNPJ:
01.613.956/0001-21

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 88,78

Registrada em: 11/05/2021

Valor pago: R\$ 88,78

Nosso Número: 8303229757

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: xDD58
Impresso em: 21/06/2021 às 10:06:00 por: ip: 143.137.201.117

