



ESTADO DO MARANHÃO
Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
CPL – COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
CNPJ: 01.613.956/0001-21



ATA DE ABERTURA DE PREÇOS E DOCUMENTOS

OBJETO: Contratação de empresa(s) para manutenção de ar condicionados e refrigerações em geral.

ATA DOS TRABALHOS DA SESSÃO PÚBLICA PARA RECEBIMENTO E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO APRESENTADOS NA LICITAÇÃO NA MODALIDADE PREGÃO “PRESENCIAL” DE Nº 006/2021.

Às 13:46h (treze horas e quarenta e seis minutos) do dia 19 (dezenove) de março de 2021 (dois mil e vinte), na sala da CPL – Comissão Permanente de Licitações, da Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca, localizada na Avenida Presidente Geisel, nº 581, centro, São Pedro da Água Branca/MA, reuniram-se o Sr. Alexsandro Tenório Rolim, pregoeiro e equipe de apoio, designados através da Portaria nº 011, 061, 064/2021, constante nos autos deste processo, para realizarem os procedimentos inerentes à sessão pública da licitação na modalidade Pregão Presencial nº 006/2021. O Pregoeiro esclareceu aos presentes que o aviso contendo o resumo do edital fora afixado no quadro de avisos localizado no prédio desta Prefeitura Municipal e divulgado no Diário Oficial do Estado do Maranhão-DOE/MA e no jornal O Estado do Maranhão e, ainda, no Diário Oficial dos Municípios (FAMEM), sendo devidamente publicado em conformidade com a legislação vigente, conforme documentos comprobatórios constantes dos autos. Iniciados os trabalhos, o Pregoeiro constatou presença de apenas a empresa **K R DIAS SERVIÇOS**, CNPJ nº 35.610.162/0001-26, representada pelo seu proprietário, o Sr. KRISLEY ROLIM DIAS, portador do RG nº 6882306 SSP/PA e CPF nº 074.292.353-36. Foram recebidos os documentos relativos ao credenciamento do representante da empresa licitante, bem como a declaração de cumprimento das exigências habilitatórias. Após análise dos documentos apresentados para credenciamento e representação, juntados aos autos deste processo, o Pregoeiro deliberou declarar credenciado o representante da licitante presente. Em seguida, o Pregoeiro passa ao recebimento dos envelopes nº 01 – Proposta de Preços e nº 02 – Documentos de Habilitação, da única licitante presente no certame. O Pregoeiro conferiu juntamente com a licitante e Equipe de Apoio, o estado dos envelopes apresentados, estando todos devidamente identificados e lacrados e, em seguida, solicitou ao representante da licitante que rubricasse os fechos dos envelopes 01 - “Proposta de Preços” e 02 - “Habilitação” e que conferisse suas inviolabilidades. O que foi feito. Em seguida o Pregoeiro passa a abertura do envelope nº 1, Proposta de Preços, contendo a proposta de preços apresentada pela licitante, colocando-as a disposição dos presentes para análise, determinando que o representante da licitante rubricasse a proposta de preços apresentada. A



ESTADO DO MARANHÃO
Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
CPL – COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
CNPJ: 01.613.956/0001-21



proposta da licitante presente, foi devidamente analisada e declarada CLASSIFICADA. Após a classificação da proposta, foi dado prosseguimento à sessão com a fase de negociação direta entre licitante e Pregoeiro, conforme previsto no artigo 4º. Inciso XVII da Lei nº. 10.520 de 17 de julho de 2002. O representante da licitante ofertou lances verbais, conforme abaixo:

| ITEM | ESPECIFICAÇÃO | UNID. | QUANT. | V. UNT. | LANC. VERB. |
|------|---|---------|--------|---------|-------------|
| 1 | Recarga de gás: R22, R410A e R11 | SERVIÇO | 320 | 140,00 | 44.800,00 |
| 2 | Limpeza de ar condicionado de 7.500 – 18.000 BTU'S | SERVIÇO | 270 | 100,00 | 27.000,00 |
| 3 | Desobstrução e desidratação da tubulação em central de ar tipo Split 7.500 - 18000 BTU'S | SERVIÇO | 200 | 70,00 | 14.000,00 |
| 4 | Troca de placas eletrônicas em gerais, rolamento de turbina, controle remoto s/fio, conexão, válvula de recolhimento/expansão em central de ar tipo Split 7.500 - 18000 BTU'S | SERVIÇO | 205 | 150,00 | 30.750,00 |
| 5 | Correção elétrica com troca de cabos de alimentação em central de ar tipo Split 7.500 - 18000 BTU'S | SERVIÇO | 230 | 85,00 | 19.550,00 |
| 6 | Mão de obra (reparo e troca de pequenas peças: troca de compacto, relé da placa, sensores, filtro capilar, display, hélice, turbina), em central de ar tipo Split 7.500 - 18000 BTU'S | SERVIÇO | 250 | 100,00 | 25.000,00 |
| 7 | Instalação central de ar tipo Split 7.500 - 18000 BTU'S | SERVIÇO | 210 | 250,00 | 52.500,00 |
| 8 | Remoção central de ar tipo Split 7.500 - 18000 BTU'S | SERVIÇO | 210 | 80,00 | 16.800,00 |
| 9 | Serviço de troca de motor compressor em central de ar tipo Split 7.500 - 18000 BTU'S | SERVIÇO | 210 | 300,00 | 63.000,00 |
| 10 | Serviço de correção (micro ventilador, serpentinas, motor do ventilador do | SERVIÇO | 210 | 100,00 | 21.000,00 |



ESTADO DO MARANHÃO
Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
CPL – COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
CNPJ: 01.613.956/0001-21



| | | | | | |
|----|---|---------|----|--------|-----------|
| | evaporador do condensador, motores em geral em central de ar tipo Split 7.500 - 18000 BTU'S | | | | |
| 11 | Recarga de gás: R22, R410 e R11 em central de ar tipo Split 19.000 - 30.000 BTU'S | SERVIÇO | 70 | 230,00 | 16.100,00 |
| 12 | Limpeza de ar condicionado de 19.000 – 30.000 BTU'S | SERVIÇO | 70 | 180,00 | 12.600,00 |
| 13 | Desobstrução e desidratação da tubulação central em central de ar tipo Split 19.000 - 30.000 BTU'S | SERVIÇO | 30 | 110,00 | 3.300,00 |
| 14 | Troca de placas eletrônicas em gerais, rolamento de turbina, controle remoto s/fio, conexão, válvula de recolhimento/expansão em central de ar tipo Split 19.000 - 30.000 BTU'S | SERVIÇO | 13 | 200,00 | 2.600,00 |
| 15 | Correção elétrica com troca de cabos de alimentação em central de ar tipo Split 19.000 - 30.000 BTU'S | SERVIÇO | 10 | 110,00 | 1.100,00 |
| 16 | Mão de obra (reparo e troca de pequenas peças: troca de compactor, contactoras, relé da placa, sensores, filtro capilar, display, hélice, turbina), em central de ar tipo Split 19.000 - 30.000 BTU'S | SERVIÇO | 5 | 140,00 | 700,00 |
| 17 | Instalação de central de ar tipo Split 19.000 - 30.000 BTU'S | SERVIÇO | 4 | 320,00 | 1.280,00 |
| 18 | Remoção de central de ar tipo Split em central de ar tipo Split 19.000 - 30.000 BTU'S | SERVIÇO | 4 | 110,00 | 440,00 |
| 19 | Serviço de troca de motor compressor em central de ar tipo Split 19.000 - 30.000 BTU'S | SERVIÇO | 4 | 350,00 | 1.400,00 |
| 20 | Serviço de correção (micro ventilador, serpentinas, motor do ventilador do | SERVIÇO | 4 | 150,00 | 600,00 |



ESTADO DO MARANHÃO
Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
CPL – COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
CNPJ: 01.613.956/0001-21



| | | | | | |
|----|--|---------|---|--------|----------|
| | evaporador, do condensador, motores em geral de gabinete), m central de ar tipo Split 19.000 - 30.000 BTU'S | | | | |
| 21 | Recarga de gás: R22, R410A e R11 em central de ar tipo Split 36.000 - 60.000 BTU'S | SERVIÇO | 1 | 290,00 | 290,00 |
| 22 | Limpeza de ar condicionado 36.000 – 60.000 BTU'S | SERVIÇO | 1 | 250,00 | 250,00 |
| 23 | Desobstrução e desidratação da tubulação em central de ar tipo Split 36.000 - 60.000 BTU'S | SERVIÇO | 1 | 160,00 | 160,00 |
| 24 | Troca de placas eletrônicas em gerais, rolamento de turbina, controle remoto s/fio, conexão, válvula de recolhimento/expansão em central de ar tipo Split 36.000 - 60.000 BTU'S | SERVIÇO | 1 | 230,00 | 230,00 |
| 25 | Correção elétrica com troca de cabos de alimentação central de ar tipo Split 36.000 - 60.000 BTU'S | SERVIÇO | 1 | 150,00 | 150,00 |
| 26 | Mão de obra (reparo e troca de pequenas peças: troca de compacto, relé da placa, sensores, filtro capilar, display, hélice, turbina), central de ar tipo Split 36.000 - 60.000 BTU'S | SERVIÇO | 1 | 170,00 | 170,00 |
| 27 | Instalação central de ar tipo Split central de ar tipo Split 36.000 - 60.000 BTU'S | SERVIÇO | 5 | 550,00 | 2.750,00 |
| 28 | Remoção central de ar tipo Split central de ar tipo Split 36.000 - 60.000 BTU'S | SERVIÇO | 2 | 150,00 | 300,00 |
| 29 | Serviço de troca de motor compressor central de ar tipo Split 36.000 - 60.000 BTU'S | SERVIÇO | 2 | 590,00 | 1.180,00 |
| 30 | Serviço de correção (micro ventilador, serpentinas, motor do ventilador do | SERVIÇO | 1 | 230,00 | 230,00 |



ESTADO DO MARANHÃO
Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
CPL – COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
CNPJ: 01.613.956/0001-21



| | | | | | |
|----|---|---------|----|--------|----------|
| | evaporador do condensador, motores em geral de gabinete central de ar tipo Split 36.000 - 60.000 BTU'S | | | | |
| 31 | Desobstrução e desidratação da tubulação em Ar Condicionado tipo Janela – ACJ | SERVIÇO | 1 | 70,00 | 70,00 |
| 32 | Recarga de gás: R22 em Ar Condicionado tipo Janela – ACJ | SERVIÇO | 1 | 170,00 | 170,00 |
| 33 | Remoção/instalação/limpeza de Ar Condicionado tipo Janela – ACJ | SERVIÇO | 1 | 55,00 | 55,00 |
| 34 | Correção elétrica com trocas de cabos de alimentação em Ar Condicionado tipo Janela – ACJ | SERVIÇO | 1 | 70,00 | 70,00 |
| 35 | Serviço de troca de motor compressor em Ar Condicionado tipo Janela – ACJ | SERVIÇO | 1 | 250,00 | 250,00 |
| 36 | Serviço de toca de chave seletora, sensor, capacitor, termostato, ventilador, micromotor em Ar Condicionado tipo Janela – ACJ | SERVIÇO | 1 | 100,00 | 100,00 |
| 37 | Recarga de gás: R134A, R11 em refrigeradores, Bebedouros, Freezers e Frigobar. | SERVIÇO | 31 | 180,00 | 5.580,00 |
| 38 | Higienização geral em Refrigeradores, Bebedouros, Freezers e Frigobar | SERVIÇO | 31 | 80,00 | 2.480,00 |
| 39 | Mão de obra (soldas, tubulação, filtro, capilar automático, relé de partida, protetor térmico, torneiras, troca de elementos filtrantes de água para bebedouros, troca de boia em Refrigeradores, Bebedouros, Freezers e Frigobar | SERVIÇO | 31 | 100,00 | 3.100,00 |
| 40 | Instalação de bebedouros industriais | SERVIÇO | 23 | 80,00 | 1.840,00 |



ESTADO DO MARANHÃO
Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
CPL – COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
CNPJ: 01.613.956/0001-21



| | | | | | |
|--------------------|--|---------|----|--------|-------------------|
| 41 | Serviço de troca de compressores em Refrigeradores, Bebedouros, Freezers e Frigobar | SERVIÇO | 42 | 260,00 | 10.920,00 |
| 42 | Serviço de troca de congelador, micro ventilador, condensador em Refrigeradores, Bebedouros, Freezers e Frigobar | SERVIÇO | 32 | 110,00 | 3.520,00 |
| 43 | Reforma de bebedouros (troca de bandejas, pés pintura). | SERVIÇO | 16 | 240,00 | 3.840,00 |
| 44 | Correção elétrica com trocas de cabo de alimentação em Refrigeradores, Bebedouros, Freezers e Frigobar | SERVIÇO | 16 | 70,00 | 1.120,00 |
| VALOR FINAL | | | | | 393.345,00 |

Confirmando o valor referência, que é de R\$ 393.345,00 (trezentos e noventa e três mil e trezentos e quarenta e cinco reais). O pregoeiro tentou menores preços junto a licitante, oportunidade em que as mesmas esclareceram a impossibilidade de propor menor preços ante a reduzida margem de lucros e reiterou que os mesmos estariam de acordo com os praticados no mercado. O Pregoeiro decidiu pela aceitação das propostas apresentadas e declarou vencedoras da fase de lances a licitante **K R DIAS SERVIÇOS**, com o valor total proposto de R\$ 393.345,00 (trezentos e noventa e três mil e trezentos e quarenta e cinco reais), conforme acima. Foi aberto o envelope nº. 02 “documentos de habilitação” da licitante participante no certame. Os documentos de habilitação apresentados ficaram à disposição dos presentes para análise e eventuais questionamentos e foram rubricados pelo Pregoeiro e licitante presente. Da análise dos documentos de habilitação, foi constatado que a empresa participante, deixou de apresentar o documento exigido pela alínea “j” do item 10.2.2 do instrumento convocatório, motivo pelo qual foi declarada INABILITADA. Frente a necessidade do município qualificar-se em caráter de urgência e levando em conta que o reinício do processo seria prejuízo para os interesses da administração pública e, ainda levando em conta, também, se tratar de uma única empresa a participar do certame, o Pregoeiro decidiu pela aplicação do recurso da Lei em favor da licitante presente, conforme segue: *Art. 48, § 3º, Lei 8.666/93 – “Quando todos os licitantes forem inabilitados ou todas as propostas forem desclassificadas, a administração poderá fixar aos licitantes o prazo de oito dias úteis para a apresentação de nova documentação ou de outras propostas ...”*, ficando marcada como data de vencimento para apresentação da nova documentação, o dia 31/03/2021. Nada mais havendo a tratar, o Pregoeiro encerrou e lavrou-se a presente Ata que vai assinada pelo Pregoeiro e Licitante presente.



ESTADO DO MARANHÃO
Prefeitura Municipal de São Pedro da Água Branca
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
CPL – COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
CNPJ: 01.613.956/0001-21



Alexsandro Tenório Rolim
Pregoeiro Municipal

Reginaldo Alves
Membro Equipe de Apoio

Guilmar Pereira Sales
Membro Equipe de Apoio

K R DIAS SERVIÇOS
Proprietário da Empresa